



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Piscina :** No

**Vivienda :**

94 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Fuengirola

**Orientación :** Sur

**Dormitorios :** 3

**Parking :** Aparcamiento privado  
abierto

**Baños :** 1

- ✓ cerca de tiendas
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ cerca del transporte
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Ascensor
- ✓ Parcialmente amueblado

¡Oportunidad única en el corazón de Fuengirola!

Bienvenido a este luminoso y espacioso piso con una ubicación inmejorable en pleno centro de Fuengirola – justo al lado de la estación de autobuses pero en una calle tranquila, con todo lo que necesitas a tu alcance: tiendas, restaurantes, cafeterías y a tan solo un corto paseo de la playa (ca. 300m)

La vivienda cuenta con una distribución muy práctica con 3 dormitorios y 1 baño, 1 aseo, pero ofrece espacio para crear un baño en suite utilizando el aseo existente y adaptándolo a las necesidades del nuevo propietario.

Todos los dormitorios y el salón tienen balcones franceses que dejan entrar la luz de la mañana. Desde la entrada del piso se accede a una amplia terraza con agradable sol de tarde, perfecta para disfrutar de la ciudad y del clima andaluz. Además, solo hay un vecino en la misma planta y dispone de ascensor. El edificio cuenta con una amplia terraza compartida en la azotea y un trastero.

La cocina está situada junto al salón y ofrece la posibilidad de crear un diseño moderno y de planta abierta simplemente tirando el tabique. Todas las estancias tienen abundante luz natural y un ambiente que recuerda al estilo andaluz clásico.

El piso está en condiciones de entrar a vivir de inmediato, pero también ofrece un gran potencial de reforma para quienes quieran personalizarlo – ¡un verdadero proyecto de ensueño en la mejor ubicación!

Precio: 349.000 €

Ubicación: la mejor dirección para quienes desean vivir en pleno corazón de la ciudad.

[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es)

Una vivienda con enorme potencial y una oportunidad única para quien busque un hogar o una inversión en el corazón de la Costa del Sol. Te esperamos tu llamada!

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

+34 951 550 565



