



**Tipo vivienda :** Adosado

**Localidad :** Atalaya

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 3

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Norte

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Aparcamiento privado abierto

**Vivienda :** 134 m<sup>2</sup>

- |                       |                        |                          |
|-----------------------|------------------------|--------------------------|
| ✓ baño privado        | ✓ cerca de tiendas     | ✓ Primera línea de playa |
| ✓ complejo cerrado    | ✓ cerca del transporte | ✓ Cerca de la playa      |
| ✓ Cerca del golf      | ✓ Cerca del mar        | ✓ WiFi                   |
| ✓ Armarios empotrados | ✓ Trastero             | ✓ Terraza                |
| ✓ Electrodomésticos   | ✓ Aire acondicionado   |                          |

Lado Playa a 5 minutos Puerto Banús

Gran casa adosada de 4 dormitorios, 3 baños, amplio salón comedor con bonitas vistas a piscina y jardines, en urbanización cerrada, gran piscina, amplios jardines tropicales para pasear dentro con tranquilidad, espacio para aparcas varios coches dentro de la urbanización.

La vivienda está en buen estado, pero se aconseja realizar reformas para modernizar. Tiene gran potencial de mejoras, pudiendo realizar otro quinto dormitorio como ya han realizados otros vecinos.

Ideal para grandes familias que deseen vivir todo el año o disfrutar de sus vacaciones y del buen clima de Marbella. La vivienda destaca por su máxima privacidad e intimidad; tiene vistas al mar desde los 2 niveles superiores y terraza de orientación sur, y también, orientación norte con vistas a piscina y jardines.

Acceso a la urbanización por Atalaya Isdabe, andando a centro comercial, supermercado, parada de bus, Colegios y todo tipo de servicios



+34 951 550 565

