



Tipo vivienda : Apartamento

Piscina : No

Vivienda :

174 m²

Localidad : Malagueta

Jardín : Comunitario

Dormitorios : 3

Orientación : Sureste

Baños : 2

Vistas : Al mar

Parking : Garaje Cerrado

- ✓ cerca de tiendas
- ✓ WiFi
- ✓ Instalación satélite
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Cerca de la playa
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Ascensor
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Barbacoa

- ✓ Cerca del mar
- ✓ A poca distancia de la playa
- ✓ Trastero
- ✓ Parcialmente amueblado



¡Bienvenido al paraíso en la costa de Málaga!

Os presentamos esta exclusiva vivienda de lujo en Paseo de Sancha que combina historia, elegancia, estilo y mar en la ubicación más privilegiada de Málaga: una ubicación envidiable. Con 174 metros construidos y 130 metros útiles, 3 habitaciones, y 2 baños, gran salón comedor y una gran terraza de 200 metros con vista al mar, esta residencia elegante es perfecta para disfrutar de la vida y de la playa.

Imagina despertar cada mañana y disfrutar de las espectaculares vistas al mar desde la comodidad de tu gran terraza privada o desde el amplio salón. Estos espacios se convertirán en tu oasis personal, un lugar idílico para disfrutar de los cálidos rayos del sol y de las brisas marinas. Aquí podrás deleitarte con la tranquilidad del entorno y contemplar los colores cambiantes de la bahía de Málaga.

Ubicada a tan solo 3 minutos caminando de la playa de la Malagueta, a 15 minutos del centro histórico, a 20 minutos del Aeropuerto de Málaga y a 10 minutos de la estación de tren María Zambrano, se encuentra en una de las zonas más exclusivas de Málaga: Paseo de Sancha, una majestuosa avenida, que conecta los distinguidos barrios de La Malagueta y El Limonar, que se alza como un escaparate arquitectónico sin igual en la ciudad, donde la historia, la belleza y el urbanismo más refinado se dan la mano.

A pocos pasos de supermercados, restaurantes, chiringuitos, tiendas, locales y con excelente conexión en transporte público, esta propiedad ofrece calidad de vida en una ubicación privilegiada e inmejorable.

Al entrar a esta propiedad, serás recibido por una sensación de luminosidad que te cautivará al instante. El gran salón comedor y la sala de estar con vista al mar y acceso a la gran terraza ofrecen el espacio perfecto para relajarse y descansar.

La terraza de 200 metros convierte esta propiedad en una oportunidad realmente especial y difícil de encontrar. Está distribuida en 5 zonas en varios niveles creando múltiples rincones en los que disfrutar del clima malagueño, del sol y de las vistas al mar. Tiene acceso desde la sala de estar y desde la cocina a la zona con pérgola cubierta, para deleitar a tus invitados con exquisitas comidas mientras disfrutan de una elegante área de comedor y espacio de ocio con barbacoa.

La cocina, te sorprenderá por su belleza y funcionalidad, con detalles de diseño impecable y totalmente equipada con las mejores marcas de electrodomésticos y tiene salida a la terraza con pérgola cubierta.

Los 2 dormitorios, uno con baño en suite, son cuidadosamente diseñados, cada uno de ellos cuenta con armarios empotrados y acabados de primera calidad, el tercer dormitorio ha sido convertido en vestidor. Los baños son elegantes y cuidados en cada detalle. La vivienda cuenta también con un patio privado interior con tendedero y lavadero.

Además, esta vivienda de lujo cuenta con plaza de garaje que garantiza la comodidad y seguridad de tu vehículo.

Esta exclusiva propiedad está situada en un entorno privilegiado de Málaga, a 3 minutos andando a la célebre playa de la Malagueta, del Paseo Marítimo, y de la zona turística del puerto de Málaga, a pocos minutos de los mejores restaurantes, tiendas y lugares de ocio de la zona.

¡No pierdas la oportunidad de adquirir esta joya inmobiliaria! ¡Tu paraíso en Málaga te espera!

