



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Piscina :** Comunitario

**Vivienda :** 132 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Higueron

**Jardín :** Comunitario

**Dormitorios :** 3

**Orientación :** Sureste

**Baños :** 2

**Vistas :** Al mar

- ✓ cerca de tiendas
- ✓ Calefacción central
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Gimnasio
- ✓ Ascensor
- ✓ No amueblado

- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Terraza
- ✓ Amueblado

Vive el lujo frente al mar: amplio piso con terraza, vistas al Mediterráneo y seguridad en El Higuerón, en una de las zonas más exclusivas entre Benalmádena y Fuengirola.

Esta vivienda de 2024 combina lujo y confort en cada detalle. Tiene tres dormitorios, dos baños y una terraza de 84 m<sup>2</sup> con cocina exterior, perfecta para desayunos con sol o cenas disfrutando del Mediterráneo. Todas las estancias cuentan con aire acondicionado frío/calor y la vivienda tiene suelo radiante, para sentirse cómodo en cualquier época del año.

Aura Fase 1 es una pequeña y segura comunidad cerrada de solo 27 viviendas. Se puede disfrutar de piscina exterior, piscina cubierta, spa, sauna y gimnasio. Incluye plaza de garaje, plaza adicional y trastero, y el shuttle del Resort Higuerón conecta fácilmente con la playa de Benalmádena.

La vivienda se encuentra en El Higuerón, una de las zonas más exclusivas entre Benalmádena y Fuengirola, rodeada de jardines, restaurantes y beach clubs, y con acceso rápido al aeropuerto de Málaga. Un hogar pensado para quienes buscan lujo, comodidad y vistas al mar, en una de las mejores ubicaciones de la Costa del Sol.



