



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Riviera del Sol

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Calle

**Vivienda :**

76 m<sup>2</sup>

- ✓ cerca de tiendas
- ✓ WiFi
- ✓ Ascensor
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Trastero
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Instalación satélite
- ✓ Terraza

Luminoso apartamento de 2 dormitorios con vistas parciales al mar en Riviera del Sol – Ideal para vacaciones e inversión

Ubicado a solo 1 km de la playa, este apartamento con orientación sur en Riviera del Sol ofrece la combinación perfecta de comodidad, sol y potencial de alquiler. Disfrute de vistas abiertas al mar desde su terraza cubierta, a la vez que está muy cerca de tiendas, restaurantes y la costa.

Construida en 1989 y cuidadosamente mantenida, la propiedad está lista para entrar a vivir tal como está, a la vez que ofrece una excelente oportunidad de modernización para aumentar su valor.

En su interior encontrará:

- 2 amplios dormitorios y 2 baños
- 82 m<sup>2</sup> de espacio interior más una terraza cubierta de 6 m<sup>2</sup>
- Luminosas zonas de estar con luz natural en toda la vivienda

La urbanización cerrada cuenta con una gran piscina y una piscina infantil independiente, perfecta para familias y turistas.

La nueva ley permite el alquiler vacacional, lo que lo convierte en una inversión atractiva con una demanda demostrada de alquileres a corto plazo en la zona. Con su ubicación junto a la playa, vistas parciales al mar y un gran atractivo para alquilar, este apartamento cumple todos los requisitos para quienes buscan una casa de vacaciones con potencial de ingresos.

[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es) Tanto si busca un refugio vacacional para disfrutar de sus vacaciones como una inversión rentable para alquilar, esta propiedad en Riviera del Sol es una oportunidad excepcional.



+34 951 550 565

