



**Tipo vivienda :** Chalet independiente  
**Localidad :** Cerros del Aguila  
**Dormitorios :** 3  
**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario  
**Jardín :** Privado  
**Orientación :** Este  
**Vistas :** jardín  
**Parking :** Garaje Cerrado

**Vivienda :** 285 m<sup>2</sup>  
**Parcela :** 685 m<sup>2</sup>

- |                     |                          |                      |
|---------------------|--------------------------|----------------------|
| ✓ Cerca del golf    | ✓ WiFi                   | ✓ Pista de tenis     |
| ✓ Casa de invitados | ✓ Armarios empotrados    | ✓ Trastero           |
| ✓ Chimenea          | ✓ Sistema de alarma      | ✓ Sótano             |
| ✓ Trastero          | ✓ Terraza                | ✓ Solarium           |
| ✓ Electrodomésticos | ✓ Parcialmente amueblado | ✓ Aire acondicionado |
| ✓ Barbacoa          |                          |                      |

¡Villa en la popular zona de Cerros del Águila!

Bienvenido a esta villa de una sola planta, idealmente ubicada, con restaurantes y tiendas a un paso. La villa cuenta con un encantador jardín lleno de plantas y desde la terraza principal se puede disfrutar de la vista a la piscina y el restaurante del complejo. La sala de estar está integrada con la cocina y el comedor, y las tres habitaciones y los dos baños se encuentran en la misma planta. En la sala de estar hay una acogedora chimenea, perfecta para disfrutar durante los meses de invierno. Desde la cocina se accede directamente a la zona de la piscina y al patio privado, donde podrá disfrutar del sol y nadar durante todo el día. En la planta baja hay un garaje y un apartamento/almacén para invitados.

[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es) [www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es) +34 951 550 565

Esta es la casa perfecta para quienes desean un hogar con su propio estilo, manteniendo el encanto típico español.



