



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Benalmadena

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 6

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Garaje Cerrado

**Vivienda :** 356 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 621 m<sup>2</sup>

✓ cerca de tiendas

✓ WiFi

✓ Armarios empotrados

✓ Sistema de alarma

✓ Sótano

✓ Terraza

✓ Jacuzzi

✓ Piscina climatizada

✓ Acceso minusválidos

✓ Trastero

✓ Calefacción central

✓ Ascensor

✓ Solarium

✓ Aire acondicionado

✓ Cerca del mar

✓ Gimnasio

✓ Chimenea

✓ Sauna

✓ Trastero

✓ Electrodomésticos

✓ Barbacoa



Nueva Promoción: Precios desde 2,200,000 € hasta 2,200,000 €. [Habitaciones: 5 - 5] [Baños: 6 - 6] [Construidos: 356.00 m<sup>2</sup> - 356.00 m<sup>2</sup>]



Experimente la combinación perfecta de lujo y tranquilidad con esta magnífica villa en una ubicación privilegiada, ideal para su nuevo hogar o casa de vacaciones.



Esta villa contemporánea destaca por su diseño arquitectónico que refleja un juego de volúmenes con una estética contemporánea, mediterránea y elegante, ofreciendo relajación y confort, invitando a sumergirse en un estilo de vida único.



Ofrece un estilo de vida conectado con el entorno, dando protagonismo a los espacios exteriores y a las magníficas vistas al infinito mar Mediterráneo.



La terraza principal incluye un salón a desnivel con chimenea, un amplio comedor exterior y otro salón cubierto por una pérgola de madera que crea un fascinante juego de luces y sombras, y una magnífica piscina que hace que cada día se sienta como unas vacaciones.



Un diseño arquitectónico abierto y luminoso difumina los límites entre el interior y el exterior, combinando sofisticación y lujo con el encanto de la costa mediterránea.



Los tonos tierra unifican la casa con su entorno natural.

La elección de materiales nobles y duraderos confiere a la villa un ambiente auténtico y confortable, creando un entorno verdaderamente único.

La madera, presente tanto en el interior como en el exterior, le aporta un toque rústico y acogedor. En los interiores, destacan materiales como el mármol y la piedra en tonos suaves y claros.

- Descripción convincente:
- Lujo excepcional
- Vistas al mar en toda la villa
- 4/5 dormitorios. Puede elegir antes de que comience la construcción. Todos con terrazas y vistas al mar
- 6 baños
- Garaje para 3 coches
- Spa interior con sauna y un gran jacuzzi
- Sala de cine en casa para disfrutar plenamente de sus películas todos los días del año
- Ascensor para facilitar la integración de espacios
- Amplio trastero
- Gimnasio en casa para perfeccionar su rutina de ejercicio a diario
- 365 m<sup>2</sup> de superficie habitable
- Parcela de 621 m<sup>2</sup>