



Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : Benalmadena

Dormitorios : 8

Baños : 7

Piscina : Privado

Jardín : Privado

Orientación : Suroeste

Vistas : Al mar

Parking : 1 estacionamiento subterráneo

Vivienda : 888 m²

Parcela : 2109 m²

- | | | |
|-----------------------|----------------------------|------------------------|
| ✓ baño privado | ✓ apartamento de Huéspedes | ✓ cerca del transporte |
| ✓ sala de juegos | ✓ Cerca del golf | ✓ Cerca del mar |
| ✓ Armarios empotrados | ✓ Trastero | ✓ Chimenea |
| ✓ Sistema de alarma | ✓ Energía solar | ✓ Sótano |
| ✓ Trastero | ✓ Terraza | ✓ Electrodomésticos |
| ✓ Amueblado | ✓ Aire acondicionado | |



Villa exclusiva en Torrequebrada – Benalmádena Costa

Superficie construida: 888 m²

Parcela: 2.109 m²

Dormitorios: 6

Baños: 6+

Piscina privada – Jardines consolidados – Privacidad total

Descripción

Magnífica villa unifamiliar en la prestigiosa urbanización Torrequebrada, considerada actualmente la zona premium de Benalmádena. Una propiedad única en el mercado gracias a su parcela excepcional de más de 2.100 m², el doble de lo habitual en el entorno, lo que garantiza amplitud, privacidad y exclusividad.

La vivienda, de 888 m² construidos, se distribuye en dos plantas (principal y sótano semienterrado), con estancias amplias y luminosas, acabados de lujo y diseño clásico.

Planta principal: gran salón con ventanales al jardín, comedor, cocina independiente con acceso de servicio, despacho, dormitorio principal en suite con vestidor, tres dormitorios adicionales, zonas auxiliares, lavandería independiente y un patio interior con vegetación que aporta luz y frescor natural.

Planta sótano: dos zonas habitables independientes, perfectas como espacios de invitados, área de recreo o alojamiento de servicio. Gran garaje y zonas de almacenamiento.

Exteriores

Piscina de 60 m² orientada al sur, con sol durante todo el día.

Jardines consolidados con arbolado que aportan máxima privacidad.

Varios accesos y varias plazas de aparcamiento.

Ubicación

Situada junto al Campo de Golf de Torrequebrada y a solo 2 minutos de la playa, la villa se beneficia de un entorno privilegiado con todos los servicios: colegios privados, centro de salud, casino, zonas de ocio y excelentes comunicaciones con la CN-340.

A 15 minutos del centro de Málaga y de su aeropuerto internacional.

Valor diferencial

Parcela de dimensiones únicas y divisible según el Plan de Ordenación Municipal.

Privacidad absoluta gracias a su posición elevada.

Espacios versátiles que permiten distintos usos (residencial principal, invitados o servicio).

Ubicación estratégica en Torrequebrada, la zona más exclusiva de Benalmádena.

Venta a cuerpo cierto, con mobiliario incluido.

