



**Tipo vivienda :** Ático

**Piscina :** Comunitario

**Vivienda :** 100 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Doña Julia

**Jardín :** Comunitario

**Dormitorios :** 3

**Orientación :** Sur

**Baños :** 2

**Vistas :** Al mar

**Parking :** 1 estacionamiento subterráneo

- ✓ golf de primera línea
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Ascensor
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Trastero
- ✓ Trastero
- ✓ Amueblado

- ✓ Pista de tenis
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Terraza

Encantador Piso en Planta Alta en la Prestigiosa Urb. Hacienda Casares - ¡Vistas Espectaculares, Amplia Terraza y Cercanía al Golf! Aprovecha esta oportunidad excepcional de poseer un piso luminoso y acogedor en la serena Urb. Hacienda Casares, un remanso residencial cerrado en Casares, en la Costa del Sol. Con 100 m<sup>2</sup> construidos y orientación oeste, esta propiedad ofrece vistas panorámicas impresionantes al mar Mediterráneo, a campos de golf exuberantes como Doña Julia y Finca Cortesín, y a las majestuosas montañas - todo desde tu terraza privada de 20 m<sup>2</sup>. Perfecto para quienes buscan un refugio tranquilo con un toque de lujo, es ideal como hogar todo el año o inversión vacacional en esta exclusiva urbanización conocida por su entorno seguro, piscinas comunitarias, jardines impecables y proximidad a playas impolutas (a un corto trayecto en coche). Características Principales:

Distribución Amplia: Tres dormitorios generosos y dos baños (uno en suite), distribuidos con esmero para un confort óptimo. Zona de Estar Elegante: Salón-comedor de plano abierto con grandes ventanales que maximizan la luz natural y las vistas.

Cocina Moderna: Totalmente equipada para cocinar y recibir sin esfuerzo.

Placer Exterior: Gran terraza de 20 m<sup>2</sup>, ideal para relajarte y disfrutar de la tranquilidad y las vistas.

Comodidades Prácticas: Dos plazas de garaje privadas, un trastero amplio y zona de aparcamiento para visitas; más ascensor para un acceso fácil y jardines comunitarios para paseos leisurely.

Ubicación Privilegiada: Enclavado en una zona tranquila pero a minutos de servicios esenciales, supermercados, restaurantes y bares; a 10-15 minutos en coche del pueblo blanco histórico de Casares, el vibrante centro de Estepona y campos de golf renombrados como La Duquesa (a 5-11 km). El Aeropuerto de Gibraltar está a unos 45 minutos para viajes cómodos.

Entra en [www.immomoment.es](http://www.immomoment.es) y descubre por qué las viviendas más deseadas de la Costa del Sol. ¡Contáctanos! +34 951 550 565 hoy para concertar una visita!



