



Tipo vivienda : Ático
Localidad : Doña Julia
Dormitorios : 3
Baños : 2

Piscina : Comunitario
Jardín : Comunitario
Orientación : Sur
Vistas : Al mar
Parking : 1 estacionamiento subterráneo

Vivienda : 100 m²

- | | | |
|-------------------------|------------------|---------------------|
| ✓ golf de primera línea | ✓ Cerca del golf | ✓ Pista de tenis |
| ✓ Armarios empotrados | ✓ Trastero | ✓ Sistema de alarma |
| ✓ Ascensor | ✓ Trastero | ✓ Terraza |
| ✓ Electrodomésticos | ✓ Amueblado | |

Encantador Piso en Planta Alta en la Prestigiosa Urb. Hacienda Casares – ¡Vistas Espectaculares, Amplia Terraza y Cercanía al Golf! Aprovecha esta oportunidad excepcional de poseer un piso luminoso y acogedor en la serena Urb. Hacienda Casares, un remanso residencial cerrado en Casares, en la Costa del Sol. Con 100 m² construidos y orientación oeste, esta propiedad ofrece vistas panorámicas impresionantes al mar Mediterráneo, a campos de golf exuberantes como Doña Julia y Finca Cortesín, y a las majestuosas montañas – todo desde tu terraza privada de 20 m². Perfecto para quienes buscan un refugio tranquilo con un toque de lujo, es ideal como hogar todo el año o inversión vacacional en esta exclusiva urbanización conocida por su entorno seguro, piscinas comunitarias, jardines impecables y proximidad a playas impolutas (a un corto trayecto en coche).

Características Principales:

Distribución Amplia: Tres dormitorios generosos y dos baños (uno en suite), distribuidos con esmero para un confort óptimo.
Zona de Estar Elegante: Salón-comedor de plano abierto con grandes ventanales que maximizan la luz natural y las vistas.
Cocina Moderna: Totalmente equipada para cocinar y recibir sin esfuerzo.
Placer Exterior: Gran terraza de 20 m², ideal para relajarte y disfrutar de la tranquilidad y las vistas.
Comodidades Prácticas: Dos plazas de garaje privadas, un trastero amplio y zona de aparcamiento para visitas; más ascensor para un acceso fácil y jardines comunitarios para paseos leisurely.
Ubicación Privilegiada: Enclavado en una zona tranquila pero a minutos de servicios esenciales, supermercados, restaurantes y bares; a 10-15 minutos en coche del pueblo blanco histórico de Casares, el vibrante centro de Estepona y campos de golf renombrados como La Duquesa (a 5-11 km). El Aeropuerto de Gibraltar está a unos 45 minutos para viajes cómodos.

Este piso combina un estilo, funcionalidad y vistas inigualables en uno de los enclaves más deseados de la Costa del Sol. ¡Contáctanos hoy para concertar una visita!

info@immomoment.es

www.immomoment.es

951 550 565



