



Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : Benalmadena

Dormitorios : 6

Baños : 5

Piscina : Privado

Jardín : Privado

Orientación : Norte

Vistas : Vistas montaña

Parking : Garaje Cerrado

Vivienda : 814 m²

Parcela : 2238 m²

- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Trastero
- ✓ Amueblado

- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Sótano
- ✓ Electrodomésticos



Villa Exclusiva con Vistas Panorámicas en Benalmádena

Presentamos una espectacular villa independiente situada en una de las zonas residenciales más codiciadas de la Costa del Sol. Esta propiedad combina a la perfección elegancia, amplitud y confort, ofreciendo un estilo de vida incomparable en un entorno natural privilegiado, a un paso del prestigioso campo de golf, de colegios internacionales, supermercados y a pocos minutos de la playa.

Construida sobre una amplia parcela de 2.238 m², la villa disfruta de total privacidad, una orientación excelente y vistas panorámicas abiertas a la montaña y al paisaje natural que la rodea.

Diseño Exclusivo y Espacios Luminosos

Con más de 800 m² construidos, la vivienda se distribuye en tres niveles diseñados para ofrecer comodidad, funcionalidad y calidad de vida:

Planta principal:

Amplio hall de entrada con grandes ventanales que llenan la casa de luz natural. Salón-comedor de generosas dimensiones con chimenea y salida directa a una terraza con zona de barbacoa. Cocina totalmente equipada con isla central y acceso al exterior, ideal para comidas al aire libre. En esta planta se encuentran también tres dormitorios, todos con salida a terraza, dos baños completos y un aseo de cortesía.

Planta superior:

Zona de descanso compuesta por un dormitorio doble y una suite principal con vestidor, baño completo con jacuzzi, ducha, doble lavabo y acceso a una terraza privada con impresionantes vistas panorámicas.

Planta baja:

Gran garaje cerrado con capacidad para más de 5 vehículos, lavadero y dos estancias polivalentes. Una de ellas cuenta con baño en suite y entrada independiente, perfecta para un apartamento de invitados u oficina. La segunda es ideal para crear un gimnasio, sala de cine o apartamento adicional.

Exteriores Privados y Zona Chill-Out

La zona exterior está diseñada para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. La propiedad ofrece jardines maduros, amplias terrazas, zonas chill-out, espacio para reuniones sociales y una gran piscina privada, todo ello rodeado de vegetación que aporta intimidad y tranquilidad.

Características Principales:

Parcela de 2.238 m²

6 dormitorios y 5 baños

Garaje cerrado de 343 m² con capacidad para más de 5 coches

Piscina privada y amplios jardines

Suelos de mármol y techos altos

Cocina totalmente equipada con isla

Varias terrazas cubiertas y descubiertas

Armarios empotrados y trastero

Aire acondicionado

Sótano con múltiples posibilidades

Vistas panorámicas a la montaña y entorno natural

Información Adicional

Año de construcción: 2002

Orientación: Norte, Sur, Este y Oeste

Comunidad: 250 €/trimestre

IBI: 2.100 €/año

Precio: 1.595.000 € (1.959 €/m²)

Una propiedad excepcional para quienes buscan una villa amplia, elegante y exclusiva en una ubicación privilegiada de la Costa del Sol. Perfecta como residencia habitual o como segunda vivienda de alto nivel.

Contáctenos para más información o para concertar una visita privada.

