



**Tipo vivienda :** Ático

**Localidad :** Estepona

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

**Piscina :** Comunitario

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Al mar

**Parking :** 1 estacionamiento subterráneo

**Vivienda :** 170 m<sup>2</sup>

✓ primera línea de playa

✓ Cerca del mar

✓ Trastero

✓ Ascensor

✓ cerca de tiendas

✓ Gimnasio

✓ A poca distancia de la playa

✓ Terraza

✓ Cerca de la playa

✓ Armarios empotrados

✓ Sauna

✓ Electrodomésticos +34 951 550 565

✓ Amueblado

✓ Pre-aire acondicionado

✓ Aire acondicionado

### Impresionante ático dúplex en Estepona

Descubra la lujosa vida costera en este ático dúplex de 170 m<sup>2</sup>, recientemente renovado, ubicado en una de las urbanizaciones privadas más codiciadas de Estepona.

Esta luminosa y espaciosa vivienda ofrece:

3 dormitorios y 3 baños, diseñados con acabados modernos

Una espectacular terraza privada en la azotea con piscina, perfecta para recibir invitados o relajarse bajo el sol mediterráneo

Acceso a servicios premium como gimnasio, sauna, pistas de pádel y tenis

Garaje privado y trastero para su comodidad

Ubicado en una urbanización cerrada y segura, los residentes también disfrutan de zonas comunes impecables, que garantizan comodidad, privacidad y tranquilidad.

Con su ubicación privilegiada cerca de playas, campos de golf y el encantador centro de la ciudad, este ático es la combinación perfecta de elegancia, estilo de vida y oportunidad de inversión.

Una joya escondida en Estepona: ¡listo para entrar a vivir!







