



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** El Chaparral

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 4

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Garaje Cerrado

**Vivienda :** 362 m<sup>2</sup>

- ✓ baño privado
- ✓ Cerca del mar
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ cerca de tiendas
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Calefacción central
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Vivienda golf
- ✓ Sótano
- ✓ No amueblado



## VILLA MODERNA CON VISTAS AL MAR EN EL CHAPARRAL

Villa con Vistas al Mar en Venta en El Chaparral, Mijas Costa: Diseño Moderno a pocos Pasos del Mar

¿Buscas una villa moderna con vistas al mar en El Chaparral, Mijas Costa, que combine elegancia arquitectónica, tecnología de vanguardia y una ubicación inmejorable? Esta villa de lujo, una oportunidad única para quienes desean no solo una casa, sino vivir junto al mar, verdaderamente exclusivo en la Costa del Sol.

### Características Principales de la Villa

- Superficie construida: 362 m<sup>2</sup>
- Jardín privado: 768 m<sup>2</sup>
- Dormitorios: 3
- Baños: 4 (3 en suite)
- Piscina infinity climatizada con vistas al Mediterráneo
- Amplio garaje para 2 coches
- Paneles solares y suelo radiante
- Sistema de sonido integrado y alarma por infrarrojos
- Ventanas de suelo a techo con doble acristalamiento para máxima luz y vistas panorámicas
- Orientación sur para luz natural todo el día
- A solo 3 minutos a pie de la playa y 5 minutos en coche de La Cala de Mijas

### Interiores Refinados y Funcionales con Encanto Contemporáneo

Al cruzar la entrada principal, te recibe un espacio diáfano y luminoso donde la cocina, el comedor y el salón se integran en un ambiente elegante y acogedor.

Las amplias cristalerías inundan los interiores de luz natural y ofrecen impresionantes vistas al mar desde casi todos los rincones de la vivienda. La cocina moderna, completamente equipada, cuenta con electrodomésticos de alta gama y puede personalizarse a tu gusto. Se abre directamente al comedor, ideal para reuniones con familiares y amigos.

En la planta superior encontrarás tres dormitorios dobles espaciosos, diseñados para ofrecer privacidad y confort. La suite principal incluye baño en suite y acceso directo a una terraza panorámica: un refugio privado con vistas al mar.

Cada baño está acabado con los más altos estándares y diseñado para proporcionar máxima relajación, mientras que el suelo radiante garantiza una temperatura ideal durante todo el año.

La planta sótano ofrece un espacio adicional adaptable a tus necesidades: gimnasio, sala de cine, zona wellness o despacho privado. Un cómodo garaje para dos coches completa la propiedad.

### Una Zona en Plena Expansión – Una Inversión Inteligente

El Chaparral, en Mijas Costa, es una de las zonas más solicitadas de la Costa del Sol gracias a su ambiente tranquilo, su cercanía al mar y su excelente acceso a todos los servicios. Sus playas vírgenes, campos de golf cercanos y restaurantes de alta gama la convierten en una ubicación muy deseada, asegurando una alta demanda y una valorización sólida a largo plazo.

Esta villa representa una inversión inmobiliaria segura en la Costa del Sol, con excelente potencial de alquiler y revalorización constante.

### Conclusión

Esta villa moderna con vistas al mar en venta en El Chaparral, Mijas Costa, es mucho más que una vivienda: es una invitación a vivir la vida que te mereces.

Combinando diseño contemporáneo, tecnología sostenible y una ubicación privilegiada, ofrece lo mejor en lujo, confort y estilo de vida mediterráneo.

Contáctame hoy mismo para asegurar esta propiedad exclusiva en la Costa del Sol, antes de que se venda. Aquí, cada día se siente como unas vacaciones.

