



Tipo vivienda : Apartamento

Localidad : San Roque Club

Dormitorios : 3

Baños : 2

Piscina : Comunitario

Jardín : Comunitario

Orientación : Sureste

Vistas : Al mar

Parking : Garaje Cerrado

Vivienda :

175 m²

✓ golf de primera línea

✓ Trastero

✓ Electrodomésticos

✓ Cerca del golf

✓ Ascensor

✓ Aire acondicionado

✓ Armarios empotrados

✓ Terraza

Excelente apartamento de 3 dormitorios en primera línea del campo de golf en San Roque Club

Este excelente apartamento de tres dormitorios en primera planta se encuentra en el prestigioso San Roque Club y combina comodidad, estilo y una ubicación inmejorable. La propiedad ofrece un amplio salón-comedor, una gran cocina totalmente equipada, dos baños completos, un aseo de cortesía y una espectacular terraza de 77 m² con toldos motorizados nuevos, desde la cual se disfrutan impresionantes vistas al campo de golf, al mar y al entorno natural. El dormitorio principal dispone de baño en suite y acceso directo a la terraza principal, mientras que los otros dos dormitorios se abren a una segunda terraza.

Recientemente pintado y actualizado, el apartamento cuenta con aire acondicionado frío/calor de última instalación, calefacción por suelo radiante en los baños y armarios empotrados. Además, incluye una plaza de garaje subterránea, un trastero y un espacio privado para buggy de golf. Los residentes pueden disfrutar de la piscina comunitaria y de los cuidados jardines, con la tranquilidad que ofrece una urbanización cerrada con seguridad 24 horas.

La ubicación es verdaderamente excepcional, a tan solo unos minutos a pie de la Casa Club de San Roque y de sus dos prestigiosos campos de golf, en un entorno natural y sereno. Gracias a las excelentes conexiones con la N-340, se accede fácilmente al puerto deportivo de Sotogrande, a hermosas playas, al colegio internacional de Sotogrande y a varios de los mejores campos de golf de la zona.

www.ImmoMoment.es



+34 951 550 565

