



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Benahavís

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 5

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Noreste

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Garaje Cerrado

**Vivienda :** 720 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 5008 m<sup>2</sup>

- |                       |                     |                          |
|-----------------------|---------------------|--------------------------|
| ✓ Piscina climatizada | ✓ Cerca del golf    | ✓ Gimnasio               |
| ✓ Armarios empotrados | ✓ Vivienda golf     | ✓ Trastero               |
| ✓ Chimenea            | ✓ Sistema de alarma | ✓ Energía solar          |
| ✓ Sauna               | ✓ Sótano            | ✓ Terraza                |
| ✓ Electrodomésticos   | ✓ Amueblado         | ✓ Pre-aire acondicionado |
| ✓ Aire acondicionado  |                     |                          |

Esta exclusiva propiedad ofrece impresionantes vistas al mar, las costas española y africana y Gibraltar y está situada en una ubicación muy privada y protegida en el elegante y cerrado Marbella Club Golf Resort. Construido con la más alta calidad; Suelos de madera maciza, mármol Travertino, ventanas hechas a medida, excelente aislamiento, sistema domótico muy moderno, bombas solares y de calor para agua caliente y calefacción, calefacción por suelo radiante regulable individualmente (energía solar) en toda la casa, piscina iluminada y climatizada, zona de barbacoa junto a la piscina, área de spa y gimnasio, bodega, elegante cocina comedor, amplias habitaciones con baños contiguos, son solo algunas de las muchas comodidades destacadas de esta hermosa casa. El jardín es un sueño, ha sido cuidadosamente diseñado y planificado por sus propietarios y tiene un sistema de riego totalmente automático. El terreno llano está asegurado por todos lados y bien vallado. Marbella Club Golf Resort con su campo de golf de 18 hoyos es muy privilegiado y privado, pero a sólo 20 minutos de Marbella, ubicado en medio de las hermosas montañas de Benahavís. Esta zona residencial tiene entrada privada y seguridad las 24 horas.



