



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** San Pedro de Alcántara

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 4

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sureste

**Vistas :** Vistas montaña

**Parking :** 1 estacionamiento subterráneo

**Vivienda :** 545 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 1000 m<sup>2</sup>

- ✓ cerca de tiendas
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Sótano
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Trastero
- ✓ Trastero
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Chimenea
- ✓ Terraza
- ✓ Barbacoa

Marbella, San Pedro de Alcantara, Impresionante villa ubicada en una amplia parcela en San Pedro de Alcántara, otorgando a los futuros dueños un estilo de vida exclusivo y sofisticado debido a su ubicación. Arquitectura mediterránea y andaluza de una propiedad con jardines, piscina privada y zona chill-out.

La planta principal consta de una amplia cocina con una impresionante isla, acceso directo a la zona de lavandería, aseos de invitados y grandes ventanales que garantizan mucha luz natural. Salón / comedor conectados a la cocina con chimenea en ambos.

La Villa tiene tres dormitorios en la primera planta con vistas al jardín, con el dormitorio principal con baño en suite y su vestidor robando el protagonismo. El segundo y tercer dormitorio comparten un baño de buen tamaño.

El sótano consta de dos dormitorios con un amplio cuarto de baño, leñera y garaje de buen tamaño para dos coches. La propiedad cuenta con árboles maduros como palmera, granados, naranjos, mandarino y limonero. Esta villa representa una oportunidad única en el mercado actual en Altavista es decir en una de las ubicaciones residenciales más prestigiosas de Marbella.



