



Tipo vivienda : Ático
Localidad : La Duquesa
Dormitorios : 2
Baños : 2

Piscina : Comunitario
Jardín : Comunitario
Orientación : Sureste
Vistas : Al mar
Parking : 1 estacionamiento subterráneo

Vivienda : 100 m²

- | | | |
|------------------------|-----------------------|------------------------|
| ✓ baño privado | ✓ cerca de tiendas | ✓ complejo cerrado |
| ✓ cerca del transporte | ✓ Cerca del golf | ✓ Cerca del mar |
| ✓ WiFi | ✓ Armarios empotrados | ✓ Instalación satélite |
| ✓ Ascensor | ✓ Trastero | ✓ Terraza |
| ✓ Electrodomésticos | ✓ Aire acondicionado | |

Ático con ubicación excepcional, en una tranquila y cuidada urbanización de la Costa del Sol, ideal para quienes desean combinar tranquilidad con cercanía al mar. Desde la vivienda hay un paseo que accede directamente a la playa, a tan solo 3 minutos andando, lo que permite disfrutar del mar cómodamente y sin necesidad de utilizar el coche. Este atractivo ático está distribuido en una sola planta y ofrece 2 dormitorios, uno de ellos con baño en suite, cocina independiente y zona de lavadero. La vivienda destaca por su luminosidad, amplitud y, sobre todo, por su terraza privada, desde la cual se pueden contemplar unas impresionantes vistas abiertas al mar y a la montaña, perfectas para relajarse y disfrutar del estilo de vida mediterráneo. Gracias a su excelente orientación, la propiedad recibe luz natural durante todo el día y garantiza una atmósfera cálida y confortable en cualquier estación del año. Forma parte de una urbanización bien mantenida, con piscina comunitaria, zonas verdes y plaza de garaje subterránea incluida en el precio. Una propiedad con gran potencial de alquiler, tanto vacacional como de larga temporada, y también ideal como hogar permanente o segunda residencia. Una vivienda muy recomendable, lista para entrar a vivir y disfrutar al máximo de la Costa del Sol.



