



Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : Marbella

Dormitorios : 5

Baños : 6

Piscina : Privado

Jardín : Privado

Parking : Garaje Cerrado

Vivienda : 485 m²

Parcela : 485 m²

- ✓ baño privado
- ✓ sala de juegos
- ✓ Gimnasio
- ✓ Domótica
- ✓ Chimenea
- ✓ Sótano
- ✓ Solarium
- ✓ Pre-aire acondicionado
- ✓ Barbacoa
- ✓ cerca de tiendas
- ✓ Cerca del golf
- ✓ Casa de invitados
- ✓ Vivienda golf
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Trastero
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Jacuzzi
- ✓ cerca del transporte
- ✓ WiFi
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Trastero
- ✓ Sauna
- ✓ Terraza
- ✓ Amueblado
- ✓ Aire acondicionado

Ubicada en la exclusiva zona de Río Real Golf, esta magnífica villa combina a la perfección elegancia, privacidad y un estilo de vida moderno en uno de los entornos residenciales más prestigiosos de Marbella. Situada dentro de una comunidad completamente cerrada con seguridad las 24 horas, garantiza tranquilidad y total privacidad para sus residentes. Rodeada de naturaleza y sin propiedades colindantes, la vivienda ofrece una sensación excepcional de espacio y serenidad.



La villa cuenta con 485 m² construidos y dispone de cinco amplios dormitorios, seis baños y un aseo adicional para invitados. Su interior, completamente amueblado y decorado con gusto, incluye un amplio salón, un comedor independiente y una cocina moderna totalmente equipada. Los ventanales de suelo a techo llenan la casa de luz natural y enmarcan las hermosas vistas al campo de golf y al paisaje mediterráneo.

Las zonas exteriores están diseñadas para el descanso y el entretenimiento, con piscina privada, jardines cuidados, amplias terrazas, un porche cubierto y una zona de barbacoa, ideales para disfrutar del sol andaluz.

Entre sus comodidades adicionales destacan la sala de cine, sala de juegos, gimnasio, bodega y un sistema de sonido centralizado en toda la villa, que ofrece una experiencia de confort y entretenimiento de alto nivel. La propiedad también cuenta con aire acondicionado, calefacción central, sistema de alarma, cámaras de vigilancia y acceso seguro.

Recientemente renovada con los más altos estándares de calidad, la villa se presenta en impecable estado. Además, su ubicación es inmejorable: a pocos minutos del club de golf y campo de Río Real, cerca de las mejores playas de Marbella, colegios internacionales, restaurantes y tiendas. Todo ello la convierte en una de las oportunidades de alquiler a largo plazo más exclusivas en Marbella Este.

