



Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : Guadalmar

Dormitorios : 4

Baños : 6

Piscina : Privado

Jardín : Privado

Vistas : jardín

Parking : Garaje Cerrado

Vivienda : 710 m²

Parcela : 2404 m²

- ✓ cerca de tiendas
- ✓ WiFi
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Armarios empotrados

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Trastero

Villa situada en Guadalmar.

Impresionante Villa muy bien construida con materiales de alta calidad sobre una amplia parcela de 2.404m² y situada en zona exclusiva, segura y a tan solo 450 metros de la playa.

Se distribuye en 2 plantas de la siguiente manera:

Planta baja: Elegante hall de entrada, baño completo, amplia sala de TV y lectura, salón principal, comedor independiente muy amplio, amplia cocina totalmente equipada con mesa comedor, despensa, bar con mesa comedor, lavadero, amplio porche acristalado con mesa comedor.

Planta alta: 4 enormes dormitorios con armarios empotrados y baños en suite. El dormitorio principal con 2 vestidores.

Exterior:

Elegante entrada de vehículos con portón automático, garaje para 3 vehículos con taller, cuarto de servicio y baño, almacén ideal para convertirlo en casa de huéspedes o casa de barbacoa.

Precioso jardín frondoso con sistema de riego automático con agua de pozo propio y amplia piscina con mucha privacidad.

Propiedad en perfectas condiciones con suelos de mármol, suelos radiantes en toda la casa, ventanas de doble acristalamiento.

Parcela 2.404m². Superficie total construida 710m². Vivienda 516m². Porche 10m². Almacén 94m². Garaje 90m². Piscina 69m².

IBI 2.916,28€ por año.

Año de construcción 1992.

Distancias:

Playa 450 metros.

Supermercado, para de autobús, bares y restaurantes 300 metros

Aeropuerto de Málaga 4,2km.

Fuengirola 23km.

Marbella 49km.



