



**Tipo vivienda :** Ático

**Localidad :** Estepona

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Suroeste

**Vistas :** Vistas montaña

**Parking :** 1 estacionamiento subterráneo

**Vivienda :** 89 m<sup>2</sup>

- |                     |             |                       |
|---------------------|-------------|-----------------------|
| ✓ cerca de tiendas  | ✓ WiFi      | ✓ Armarios empotrados |
| ✓ Sistema de alarma | ✓ Ascensor  | ✓ Terraza             |
| ✓ Electrodomésticos | ✓ Amueblado | ✓ Aire acondicionado  |

Magnífico apartamento en alquiler de larga temporada en Valle Romano - Primera línea de golf con vistas al mar

Disponible para alquiler de larga temporada, esta excelente propiedad se encuentra en una de las zonas residenciales más cotizadas de Estepona: Valle Romano Golf, una urbanización tranquila y consolidada, rodeada de naturaleza y campos de golf, y a tan solo 1 kilómetro de la playa.

El apartamento, ubicado en una primera planta con ascensor, tiene una superficie construida de 90 m<sup>2</sup>, distribuidos de forma funcional y luminosa. Consta de 2 amplios dormitorios con armarios empotrados y 2 baños completos, lo que garantiza la comodidad de parejas, familias pequeñas o profesionales que deseen teletrabajar desde un entorno privilegiado.

El salón-comedor destaca por su amplitud y luminosidad, con acceso directo a una agradable terraza privada desde donde se pueden disfrutar impresionantes vistas panorámicas al campo de golf y al mar. La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos de alta calidad, ideal para quienes valoran tanto el diseño como la funcionalidad.

Entre sus características adicionales se encuentran:

- Primera línea de golf
- Terraza con vistas abiertas al mar
- Aire acondicionado con radiadores eléctricos
- Agua caliente por gas natural
- Piscina comunitaria rodeada de zonas ajardinadas
- Plaza de aparcamiento incluida en el precio
- Amueblado con estilo contemporáneo
- Ascensor en el edificio



