



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Piscina :** Comunitario

**Vivienda :** 130 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Ciudad Jardín

**Jardín :** Comunitario

**Dormitorios :** 2

**Vistas :** jardín

**Baños :** 2

**Parking :** 1 estacionamiento  
subterráneo

- ✓ cerca de tiendas
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Acceso minusválidos
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Ascensor
- ✓ No amueblado

Magnífico bajo en una de las urbanizaciones más exclusivas de la zona. La vivienda cuenta con 75 m<sup>2</sup> interiores y 50 m<sup>2</sup> de espacios exteriores privados (30 m<sup>2</sup> de terraza y 20 m<sup>2</sup> de patio), ideales para disfrutar del clima y el estilo de vida de la Costa del Sol.

Se distribuye en amplio y luminoso salón con acceso directo a la terraza, dormitorio principal con salida al exterior, segundo dormitorio con armario empotrado, dos baños completos (uno en suite) y cocina independiente totalmente equipada.

Dispone de climatización centralizada frío-calor por conductos, plaza de garaje y trastero.

La urbanización ofrece piscina comunitaria, amplias zonas ajardinadas y sistema de seguridad con cámaras. Su excelente ubicación, con acceso directo a la autovía y a solo 10 minutos del centro de Málaga y sus playas, la convierte en una opción ideal tanto para residencia habitual como para inversión.

Rodeada de todos los servicios: supermercados, colegios, centros médicos, restaurantes y transporte público.

Una oportunidad única para vivir o invertir en la Costa del Sol. ¡No la dejes escapar!



