



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Estepona

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Al mar

**Parking :** 1 estacionamiento  
subterráneo

**Vivienda :**

149 m<sup>2</sup>

- ✓ primera línea de playa
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ A poca distancia de la playa
- ✓ Energía solar
- ✓ Trastero
- ✓ Amueblado

- ✓ Piscina climatizada
- ✓ Acceso minusválidos
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Sótano
- ✓ Terraza
- ✓ Jacuzzi

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Pista de tenis
- ✓ Trastero
- ✓ Calefacción central
- ✓ Ascensor
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Aire acondicionado

Para quienes buscan vivir en la Costa del Sol, Velya es el lugar perfecto. El desarrollo se beneficia de una ubicación inigualable en primera línea de playa y disfruta, entre otras, de una amplia oferta cultural, gastronómica y deportiva.

Este es un apartamento perfecto junto al mar, que consta de 2 dormitorios y 2 baños, una cocina abierta con isla y un salón desde donde se puede disfrutar de una magnífica vista del mar Mediterráneo. La zona de estar y el dormitorio principal están conectados a la terraza cubierta de 40m<sup>2</sup>. El apartamento está situado en una 1<sup>a</sup> planta, orientación sur. Hay un garaje subterráneo y un trastero.

Este hermoso apartamento está completamente amueblado con muebles de lujo y la más alta calidad.

La urbanización ha sido desarrollada para satisfacer todas las necesidades y para que usted disfrute de un estilo de vida elegante en la playa, deleitando la generosidad de la naturaleza y encontrando la paz y la relajación que busca. Además de la piscina climatizada de gran tamaño, puede disfrutar de una cancha de tenis/padel, barbacoa al aire libre, jacuzzi, piscina para niños, pabellón de gimnasio y área de juegos para niños. Hay sistemas de seguridad y conserje.

La oferta residencial destaca por la calidad de sus materiales, exclusividad, [carácterísticas arquitectónicas](http://www.immومoment.es) y una enviable ubicación frente al mar.



Delante de la urbanización hay un nuevo paseo marítimo y unos cuantos beach clubs muy agradables para pasar un rato de relax allí.

+34 951 550 565

