



**Tipo vivienda :** Ático

**Localidad :** Calahonda

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Al mar

**Parking :** 2 estacionamientos  
subterráneos

**Vivienda :**

130 m<sup>2</sup>

- ✓ baño privado
- ✓ Primera línea de playa
- ✓ Cerca de la playa
- ✓ WiFi
- ✓ Instalación satélite
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ golf de primera línea
- ✓ complejo cerrado
- ✓ Cerca del golf
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Trastero
- ✓ No amueblado

- ✓ cerca de tiendas
- ✓ cerca del transporte
- ✓ Cerca del mar
- ✓ Vivienda golf
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado



## Espectacular ático en esquina totalmente reformado con piscina privada

Este exclusivo ático en esquina, recientemente renovado por completo, ofrece total privacidad, impresionantes vistas al mar y panorámicas, y el lujo poco habitual de una piscina privada. Perfectamente situado en una zona baja de Calahonda, residencial y tranquila que se encuentra a un corto paso de tiendas, restaurantes, todos los servicios locales y el mar, logrando el equilibrio ideal entre serenidad y comodidad.

Totalmente reformado con altos estándares y decorado con mucho gusto, este apartamento muy acogedor cautiva desde el primer momento. El hall de entrada conduce a un luminoso y amplio salón-comedor, donde los grandes ventanales se abren de pared a pared a la impresionante terraza —el lugar perfecto para relajarse o recibir invitados junto a tu piscina privada mientras disfrutas de atardeceres inolvidables. La hermosa cocina, totalmente equipada y con gran lavadero adyacente, transmite confort y calidez, haciendo que te sientas como en casa de inmediato.

El ático dispone de tres amplios dormitorios, cada uno con baño en suite moderno, además de un aseo de invitados. La suite principal tiene acceso a la terraza principal, garantizando privacidad y comodidad tanto para la familia como para los invitados.

La urbanización, totalmente vallada y resguardada entre pinos junto al campo de golf, cuenta con una amplia piscina y plazas de aparcamiento.

Ya sea para una residencia permanente de lujo, un refugio vacacional exclusivo o una inversión de primer nivel, esta propiedad única cumple con todas las expectativas. Una verdadera joya en el corazón de Calahonda, lista para mudarse y empezar a vivir el sueño mediterráneo.

Dormitorios: 3 | Baños: 3 + 1 aseo | Superficie construida: 130 m<sup>2</sup> | Terraza: 32 m<sup>2</sup> | Orientación: Sur/Oeste | Piscina privada + 1 piscina de comunidad | Plazas de aparcamiento comunitarias | Año de construcción: 1985

Aeropuerto: 25 min en coche - Marbella: 6 min en coche - Puerto Cabopino: 5 min en coche - Golf: justo en frente - Playa: 15 min a pie & 3 min en coche - Comercios, bares y restaurantes: 15 min a pie & 3 min en coche - Transporte público: 10 min a pie & 2 min en coche

El mercado inmobiliario en la Costa del Sol es muy dinámico y las propiedades de calidad se venden rápidamente. Si ve en nuestra página web alguna propiedad que le interese y se ajuste a su presupuesto, le recomendamos que se ponga en contacto con nosotros sin demora.

Nuestros equipos trabajan constantemente para garantizar que las descripciones y los precios anunciados de las propiedades en esta página web sean correctos y estén actualizados. Sin embargo, la información contenida en esta página web está sujeta a posibles errores y/u omisiones, y algunas de las propiedades podrían haber cambiado de precio, haberse vendido previamente o haberse retirado de la venta.

