



**Tipo vivienda :** Local comercial

**Piscina :** Sí

**Parcela :** 75000 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Yecla

**Dormitorios :** 0

**Baños :** 0

Esta propiedad ofrece una versátil combinación de espacio de almacén y terreno agrícola a tan solo 8 km de Yecla. El terreno incluye un almacén y aproximadamente 60.000 m<sup>2</sup> de terreno baldío, apto para diversos usos agrícolas, de almacenamiento o urbanización. Además, una parcela independiente de 15.000 m<sup>2</sup> está plantada con olivos maduros y cuenta con accesos de agua, incluyendo cuatro acometidas registradas, lo que proporciona un suministro fiable para riego u otras necesidades. Esta configuración es ideal para uso agrícola, como centro de almacenamiento o incluso para un proyecto empresarial rural. La propiedad se encuentra cerca de Yecla, un pueblo conocido por su producción vinícola, su industria del mueble y sus parajes naturales. Yecla ofrece todos los servicios necesarios, como tiendas, restaurantes, colegios y atención médica. Con un cómodo acceso por carretera y un tranquilo entorno rural, la ubicación combina privacidad y practicidad. Disponemos de una amplia cartera de propiedades en la Costa Blanca y la Costa Cálida, especializándonos en fincas rústicas, villas, fincas, terrenos edificables y opciones de diseño y construcción en las regiones de Alicante y Murcia, con especial énfasis en Elda, Monóvar, Pinoso, Sax, Villena, Aspe, Fortuna, Albacete y muchas otras zonas de los alrededores. Llevamos establecidos desde 2004 y nuestro equipo cuenta con décadas de experiencia para ayudarle a encontrar y asegurar la casa de sus sueños. Le acompañamos en cada paso del proceso para garantizar que su compra en España sea segura y sin complicaciones. No estamos aquí para venderle una propiedad, sino para ayudarle a hacer realidad su sueño y encontrar la propiedad perfecta para usted. Con nosotros, está en las mejores manos. Contáctenos ahora para hablar sin compromiso sobre cómo usted también puede hacer realidad sus sueños.



