



Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : Benahavís

Dormitorios : 4

Baños : 5

Piscina : Privado

Jardín : Privado

Orientación : Sur

Vistas : Al mar

Parking : 2 estacionamientos subterráneos

Vivienda : 1394 m²

Parcela : 1437 m²

- | | | |
|---------------------|-----------------------|--------------------------|
| ✓ cerca de tiendas | ✓ Piscina climatizada | ✓ Cerca del golf |
| ✓ WiFi | ✓ Armarios empotrados | ✓ Trastero |
| ✓ Chimenea | ✓ Calefacción central | ✓ Energía solar |
| ✓ Sauna | ✓ Terraza | ✓ Solarium |
| ✓ Electrodomésticos | ✓ Amueblado | ✓ Pre-aire acondicionado |
| ✓ Jacuzzi | ✓ Aire acondicionado | |

Villa de Lujo con Vistas Frontales al Mar y Panorámica Rural en Benahavís - Marbella

Esta impresionante villa de diseño en el prestigioso Benahavís, construida en 2022, es un verdadero ejemplo de arquitectura moderna y lujo refinado. Con una superficie habitable de 1.394 m² en una parcela de 1.437 m², la propiedad ofrece una combinación inigualable de espacio, confort y elegancia.

En su interior, cuatro amplios dormitorios con baño en suite garantizan la máxima privacidad y comodidad. Los cinco baños, acabados con materiales de alta calidad, transmiten una atmósfera de bienestar y sofisticación. Desde casi todas las estancias se disfrutan de vistas espectaculares: un first line frente al mar combinado con un encantador panorama campestre sobre las colinas andaluzas.

La villa cuenta con una magnífica piscina privada, rodeada de jardines exuberantes y amplias terrazas ideales para el relax y el entretenimiento. Entre sus exclusivas comodidades destacan un cine privado, una bodega, un gimnasio, una sauna y una sala de juegos. Con calificación energética A, paneles solares y un avanzado sistema domótico, la propiedad es también sostenible e innovadora.

La amplia garaje y su ubicación en una prestigiosa comunidad cerrada garantizan seguridad y tranquilidad, mientras que Marbella, Puerto Banús y reconocidos campos de golf se encuentran a pocos minutos. Con un precio de € 5.950.000, esta villa no es solo una inversión inmobiliaria, sino sobre todo en estilo de vida y prestigio.



