



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Piscina :** Sí

**Vivienda :** 138 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Ciudad Quesada

**Parcela :** 710 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

✓ Toldos

✓ Terraza

✓ Solarium

✓ Aire acondicionado

✓ Barbacoa

Impresionante villa completamente renovada en el corazón de Ciudad Quesada. Descubra esta hermosa villa independiente renovada ubicada a solo 3 minutos a pie de la vibrante calle principal de Ciudad Quesada. Combinando un diseño moderno, un espacio generoso y una vida al aire libre excepcional, esta villa de 138 m<sup>2</sup> se encuentra en una parcela privada de 677 m<sup>2</sup>, ofreciendo el equilibrio perfecto entre lujo, comodidad y conveniencia. Aspectos destacados del interior: Entra en una sala de estar amplia y luminosa con una encantadora chimenea, ideal para relajarse por la noche. La cocina moderna, completa con una elegante barra de desayuno y encimeras de Silestone, ofrece un amplio espacio para el entretenimiento y las reuniones familiares. La villa cuenta con 3 dormitorios grandes, un baño elegante y un aseo adicional para invitados. Al costado de la casa, hay un estudio independiente con su propia sala de estar, cocina y baño, perfecto para invitados, familia extensa o incluso para alquiler. Oasis al aire libre: Los espacios al aire libre de esta propiedad son espectaculares. El jardín completamente diseñado para un mínimo mantenimiento y un disfrute máximo. Las características principales incluyen: Una piscina privada para días soleados y relax. Un lujoso patio cubierto con un jacuzzi para disfrutar durante todo el año. Una cocina al aire libre y una zona de barbacoa ideales para cenar y entretenerse al aire libre. Dos prácticos trasteros y una cómoda ducha exterior. Un solárium en la azotea que abarca toda la casa, ofreciendo vistas impresionantes y un sinfín de posibilidades para tomar el sol o crear una zona de relajación adicional. Ubicación inmejorable: Ubicada en el corazón de Ciudad Quesada, esta villa ofrece un acceso incomparable a los servicios locales, incluidos supermercados, restaurantes, bares y tiendas, todo a solo 100 metros de distancia. La autopista está a solo 5 minutos en automóvil y lo conecta con el aeropuerto de Alicante en 35 minutos. Además, las hermosas playas de arena de la región, los famosos campos de golf y los centros de atención médica están a poca distancia: Playa: 20 minutos en coche. Campo de golf: 15 minutos en coche. Centros comerciales y hospital: 15 minutos en coche. Características de un vistazo: Piscina privada y jacuzzi spa. Cocina al aire libre y zona de barbacoa. Estudio independiente para invitados. Solarium en azotea y jardín paisajístico terminado. Características de seguridad: alarma antirrobo, cámaras de seguridad, puerta reforzada y portones automáticos. Comodidades modernas: aire acondicionado, persianas eléctricas, doble acristalamiento e internet de fibra. Ya sea que esté buscando una residencia permanente, una casa de vacaciones o una propiedad de inversión, esta villa ofrece todo lo que necesita para disfrutar al máximo del estilo de vida mediterráneo. ¡Programé una visita hoy y experimente esta casa excepcional



