



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Piscina :** Sí

**Vivienda :** 75 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Guardamar del Segura

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

 Ascensor

 Terraza

Situado en uno de los barrios más cotizados de Guardamar del Segura, este luminoso apartamento de 75 m<sup>2</sup> está listo para entrar a vivir. Ubicado en la primera planta y con orientación sur, ofrece una excelente ventilación y luz natural durante todo el día. La vivienda cuenta con 2 amplios dormitorios con armarios empotrados y 2 baños completos. La cocina abierta se integra perfectamente en el salón-comedor, creando un espacio moderno y funcional. Está completamente amueblado y equipado con electrodomésticos, aire acondicionado, paneles de calefacción por infrarrojos y diseñado para el confort. Disfrute de una gran terraza de unos 20 m<sup>2</sup>, ideal para relajarse o comer al aire libre. El complejo cuenta con una piscina comunitaria, spa y jardines, perfectos para los días cálidos, y una plaza de aparcamiento subterráneo privada incluida en el precio. Puntos destacados: A solo 5 minutos en coche de la playa. 1 plaza de aparcamiento privada. Piscina comunitaria. Aire acondicionado. Totalmente amueblado y equipado con electrodomésticos de cocina. Terraza orientada al sur. Trastero. Cerca de zonas recreativas (5 min), campos de golf (10 min) y el aeropuerto (40 min). Una excelente oportunidad para disfrutar del estilo de vida mediterráneo, tanto como residencia permanente como inversión vacacional. ¡Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para reservar su visita!



