



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Piscina :** Sí

**Vivienda :**

71 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Orihuela Costa

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 1

Maravilloso apartamento entreplanta de 2 dormitorios con patio, terraza y piscina en Los Dolces En una tranquila urbanización, encontramos este encantador apartamento en entreplanta que combina comodidad, espacio exterior y una reforma reciente que realza cada rincón. Al llegar, nos recibe un jardín privado de 37 m<sup>2</sup>, perfecto para disfrutar del aire libre. Unos pocos escalones nos conducen a una acogedora terraza de 10 m<sup>2</sup>. Desde aquí, accedemos a la vivienda, donde nos espera un luminoso y amplio salón-comedor, totalmente reformado, que invita a compartir momentos en un ambiente moderno y funcional. La propiedad cuenta con dos dormitorios espaciosos, un cuarto de baño equipado con bañera y una cocina independiente que sorprende con su acceso directo a un gran patio trasero de 50 m<sup>2</sup>, un espacio versátil para disfrutar de comidas al aire libre o simplemente relajarse. A tan solo cinco minutos a pie se encuentra la piscina comunitaria, un lugar perfecto para refrescarse en los días de verano. Además, la urbanización dispone de parking comunitario, garantizando comodidad y seguridad para el vehículo. Este bungalow es una oportunidad única para quienes buscan una vivienda reformada, con amplias zonas exteriores y en un entorno tranquilo pero bien comunicado. UBICACIÓN: Los Dolces se encuentra en una exclusiva zona residencial del sur de la Costa Blanca, bellamente diseñada en torno a varios campos de golf bien establecidos, uno de los cuales es uno de los más emblemáticos de España. La urbanización cuenta con agradables plazas, centros comerciales y restaurantes donde podrá disfrutar de una amplia variedad gastronómica. La playa está a sólo 10 minutos. Cabo Roig y Playa Flamenca ofrecen playas de bandera azul, arena dorada y aguas cristalinas. El hospital más cercano es el Hospital Universitario de Torrevieja (a 4 km), y el Hospital Quirónsalud Torrevieja se encuentra a pocos minutos. La ciudad también cuenta con aeropuertos como el Aeropuerto Internacional de la Región de Murcia (a 35 km) y el Aeropuerto de Alicante (a 47 km). DISTANCIA AL MAR: 2500m COMUNIDAD: 300 € IBI: 247 € Si tiene alguna pregunta, no dude en ponerse en contacto con nosotros!



