



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Piscina :** Sí

**Vivienda :**

55 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Torrevieja

**Dormitorios :** 1

**Baños :** 1

✓ Ascensor

Imagina vivir en un piso cuidado al detalle, con todo lo que necesitas a un paso y en una ubicación inmejorable. Esta vivienda es perfecta tanto para empezar una nueva etapa en pareja como para quienes buscan una inversión segura y con alta demanda de alquiler. Una oportunidad única en el centro Ubicado junto al Corte Inglés y a escasos metros de Mercadona, este piso del año 2001 combina la comodidad de tener todos los servicios a mano con la tranquilidad de un espacio bien distribuido y acogedor. Distribución y detalles que marcan la diferencia Con 55 m<sup>2</sup> construidos, esta propiedad se organiza de forma práctica y funcional: Salón luminoso de 15 m<sup>2</sup>, ideal para desconectar tras un día de trabajo. Terraza de 4 m<sup>2</sup> orientada al oeste, perfecta para disfrutar de la luz natural por la tarde. 1 dormitorio amplio, acogedor y con espacio de almacenaje. 1 baño con ducha, moderno y práctico. Climatización completa: aire acondicionado y calefacción por radiadores para tu confort todo el año. Ubicación estratégica Situado en pleno centro, vivir aquí significa tenerlo todo al alcance: supermercados, tiendas, ocio, transporte y las mejores conexiones con el resto de la ciudad. Un punto clave para quienes buscan comodidad y, a la vez, una excelente revalorización de la inversión. Detalles adicionales IBI anual: 163 € Gastos de comunidad: 431 € al año Vivienda muy cuidada, lista para entrar a vivir sin necesidad de reformas. Da el paso hoy mismo Tanto si buscas tu primera vivienda como si deseas invertir en un inmueble céntrico con gran potencial, esta es tu oportunidad. ? Contáctanos para concertar una visita y descubre todo lo que este piso puede ofrecerte. Aviso Legal: este anuncio no es vinculante y puede contener errores tipográficos, se muestra a título informativo y no contractual. El precio de compra de esta oferta no incluye el mobiliario y no incluye los impuestos que resulten de aplicación conforme la legislación. Las condiciones definitivas serán confirmadas por la agencia en el momento anterior a la compra y quedarán reflejadas en el documento de reserva, nuestros agentes estarán encantados de solucionar cualquier duda relacionada con esta publicación.



