



**Tipo vivienda :** Adosado

**Piscina :** Sí

**Vivienda :** 122 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Formentera del Segura

**Parcela :** 140 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

✓ Trastero

Situado en el corazón del encantador y auténtico pueblo español de Formentera del Segura, este adosado cuidadosamente mantenido combina a la perfección el confort moderno con el ambiente tradicional. Construido en 2018, forma parte de una comunidad exclusiva de solo cuatro viviendas. Esta es la primera reventa en el complejo, lo que lo convierte en una oportunidad muy especial. La propiedad cuenta con tres amplios dormitorios y dos elegantes baños, uno de ellos en suite. Dos dormitorios se encuentran en la planta baja, lo que hace que la vivienda sea práctica y cómoda durante todo el año. El interior está decorado con gusto y amueblado con piezas de alta calidad, todo incluido en la venta. Una verdadera vivienda llave en mano, en excelente estado de conservación. En el exterior, encontrará una piscina privada con cascada y un jacuzzi privado — el lugar perfecto para relajarse y disfrutar del estilo de vida mediterráneo. El solárium en la azotea ofrece un gran potencial, ya que está preparado para añadir un tercer baño privado, con instalaciones de desagüe y electricidad ya previstas. Con toldos integrados, pantallas de privacidad y una zona de estar cubierta, la terraza es ideal para entretener a los invitados o disfrutar de las impresionantes vistas. La casa está equipada con: Sistema de filtración de agua para toda la vivienda (agua potable directamente del grifo) Aire acondicionado central en la planta baja y unidad independiente en la planta superior Excelente ventilación, sin problemas de humedad Fibra óptica con cobertura incluso en la terraza — perfecta para teletrabajar Se vende totalmente amueblada. Formentera del Segura ofrece una comunidad internacional acogedora, conservando al mismo tiempo su auténtico espíritu español. Cafeterías, panaderías y restaurantes están a pocos pasos, con el supermercado más cercano a solo dos minutos andando. El colegio noruego está a 8 minutos en coche, y las playas doradas de Guardamar del Segura a solo 10 minutos. Además, hay varios campos de golf, rutas ciclistas y parques naturales en las inmediaciones. Un hogar realmente especial en una ubicación excepcional — perfecto para quienes buscan confort, estilo y una vida tranquila en la Costa Blanca.



