



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Piscina :** Sí

**Vivienda :** 118 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Orihuela Costa

**Parcela :** 387 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

✓ Trastero

✓ Terraza

✓ Solarium

✓ Aire acondicionado

Preciosa villa independiente en Villamartín, Orihuela Costa. Completamente amueblado, piscina privada climatizada y ubicación privilegiada. Bienvenido a esta impresionante villa independiente, con una ubicación ideal en el popular barrio de Villamartín, en Orihuela Costa. Esta elegante casa ofrece la combinación perfecta de comodidad, espacio y lujo moderno, lo que la convierte en una vivienda ideal tanto para residencia permanente como para vacaciones de alta calidad. Disposición y comodidades La villa cuenta con tres amplios dormitorios y dos baños completos. El luminoso salón de planta abierta se integra a la perfección con una moderna cocina, ideal para disfrutar de acogedoras cenas familiares o recibir invitados. Los actuales propietarios han mantenido la propiedad impecablemente y la venden sin amueblar, lista para entrar a vivir y con acabados impecables. Si lo desea, puede adquirir muebles nuevos de alta calidad de Bella House (20.000 €). En la planta superior encontrará un soleado solarium con preciosas vistas, el lugar perfecto para relajarse o disfrutar de las largas tardes de verano. Situada en una parcela privada de 387 m<sup>2</sup>, la villa cuenta con un jardín de bajo mantenimiento, una piscina privada climatizada y estacionamiento privado, sistema de alarma y cámara, persianas eléctricas: máxima comodidad y total privacidad. En la parte trasera de la casa hay un gran trastero, ideal para guardar de forma segura sus palos de golf, bicicletas o equipo de playa. Ubicación privilegiada Villamartín es una zona residencial consolidada y popular, enclavada entre campos de golf y el mar Mediterráneo. Todo lo que necesita está a su alcance: supermercados, restaurantes, colegios internacionales, farmacias y transporte público. A pocos minutos encontrará prestigiosos campos de golf como Villamartín Golf, el Real Club de Golf Campoamor y Las Ramblas. El popular La Zenia Boulevard, uno de los centros comerciales más grandes de la zona, también está cerca. Las hermosas playas de arena de Orihuela Costa, como La Zenia, Campoamor y Playa Flamenca, son fácil y rápidamente accesibles. En resumen: 3 dormitorios y 2 baños. Sala de estar abierta y luminosa y cocina moderna. Completamente amueblado con muebles de lujo de Bella House (excluyendo muebles de exterior). Jardín privado, piscina climatizada y parking privado. Gran trastero para bicicletas o material de golf. Situado cerca de campos de golf, tiendas y playas. Esta villa ofrece una oportunidad única de disfrutar de la vida mediterránea con estilo, en una de las mejores ubicaciones de la Costa Blanca. ¿Te gustaría venir pronto a disfrutar del sol español? Contáctanos hoy para más información o para programar una visita. [Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es)

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)



+34 951 550 565

