



Tipo vivienda : Apartamento

Localidad : Reserva de Marbella

Dormitorios : 2

Baños : 2

Piscina : Comunitario

Jardín : Comunitario

Orientación : Oeste

Vistas : Vistas montaña

Parking : 1 estacionamiento
subterráneo

Vivienda : 120 m²

- ✓ cerca de tiendas
- ✓ Pista de tenis
- ✓ Trastero
- ✓ Sótano
- ✓ Terraza
- ✓ Amueblado

- ✓ cerca del transporte
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Ascensor
- ✓ Solarium
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ WiFi
- ✓ Vivienda golf
- ✓ Instalación satélite
- ✓ Trastero
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Barbacoa



Apartamento Reformado en La Reserva de Marbella – Marbella Este

Este moderno apartamento de 2 dormitorios y 2 baños, con aprox. 90 m² construidos y terraza de 20 m², se encuentra en la exclusiva urbanización La Reserva de Marbella, cerca del mar, campos de golf y todos los servicios. Ideal como inversión, casa de vacaciones o residencia habitual.

La vivienda ha sido reformada integralmente, lista para entrar a vivir o rentabilizar. Cuenta con salón luminoso, cocina americana abierta y totalmente equipada, dormitorios con armarios empotrados y terraza privada con vistas a los jardines de la urbanización. Dispone de trastero, ascensor y doble acristalamiento.

La urbanización ofrece piscina comunitaria, jardines cuidados y seguridad en recinto cerrado. Incluye plaza de garaje subterránea privada y todos los servicios públicos: agua, electricidad y fibra óptica.

Ubicación estratégica:

- A pocos minutos de playas, Cabopino y campos de golf
- Excelente acceso al centro de Marbella y al aeropuerto de Málaga

Características destacadas:

- Orientación sur con luz natural todo el día
- Listo para entrar a vivir o rentabilizar como alquiler vacacional
- Muebles opcionales para personalizar según necesidades
- Disponible a partir del 1 de octubre de 2025

Una oportunidad única para disfrutar de la Costa del Sol en un apartamento moderno, reformado y con gran potencial de inversión.

