



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Elviria

**Dormitorios :** 6

**Baños :** 4

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sureste

**Vistas :** Vistas montaña

**Parking :** 1 estacionamiento subterráneo

**Vivienda :** 525 m<sup>2</sup>

- ✓ golf de primera línea
- ✓ Cerca del mar
- ✓ Casa de invitados
- ✓ Chimenea
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ No amueblado
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ cerca de tiendas
- ✓ Acceso minusválidos
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Sótano
- ✓ Terraza
- ✓ Pre-aire acondicionado
- ✓ Barbacoa

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Instalación satélite
- ✓ Ascensor
- ✓ Solarium
- ✓ Jacuzzi



**\*\*Chalet Independiente en Elvira - Oportunidad Única para Personalizar tu Hogar\*\***

Descubre este impresionante chalet independiente en la mejor zona de Elvira, una propiedad que ofrece un sinfín de posibilidades para crear el hogar de tus sueños. Con 525 m<sup>2</sup> construidos distribuidos en tres plantas, este inmueble cuenta con un ascensor que conecta desde el sótano hasta la última planta, facilitando el acceso a cada rincón de la casa.

La vivienda dispone de seis amplios dormitorios, destacando un dormitorio principal en suite que se convertirá en tu refugio personal. Aunque necesita reforma, esto te brinda la oportunidad perfecta para personalizar cada espacio a tu gusto. Con tres baños, armarios empotrados, y un trastero, tendrás todo lo necesario para disfrutar de una vida cómoda y funcional.

La parcela de 1.500 m<sup>2</sup> ofrece un amplio espacio exterior donde podrás disfrutar de la terraza y el balcón, ideales para relajarte al aire libre. Además, la propiedad está adaptada para personas con movilidad reducida, garantizando comodidad para todos. La calefacción mediante bomba de frío/calor (gas propano/butano) asegura un ambiente acogedor durante todo el año.

No dejes pasar esta oportunidad de adquirir un chalet que combina espacio, comodidad y la posibilidad de personalizarlo a tu estilo. ¡Ven a visitarlo y empieza a imaginar tu nuevo hogar!

