



Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : San Pedro de Alcántara

Dormitorios : 4

Baños : 3

Piscina : Privado

Jardín : Privado

Vistas : Al mar

Parking : Garaje Cerrado

Vivienda : 450 m²

✓ cerca de tiendas

✓ Chimenea

✓ Info@ImmoMoment.es
✓ Jacuzzi

✓ cerca del transporte

✓ Sótano

✓ Aire acondicionado
www.ImmoMoment.es

✓ Cerca del mar

✓ Terraza

✓ Barbacoa

+34 951 550 565

Encantadora Villa de Estilo Andaluz en Alta Vista, San Pedro – Ubicación Privilegiada y Gran Oportunidad de Inversión



Ubicada en la prestigiosa urbanización Alta Vista de San Pedro de Alcántara, Marbella, esta encantadora villa de estilo andaluz representa una excelente oportunidad para reforma o inversión. Construida sobre una amplia parcela de 850 m², la propiedad ofrece un total de 600 m², con 450 m² de vivienda y un sótano de 150 m² con gran potencial de ampliación.

Su arquitectura tradicional española desprende carácter y autenticidad, con arcos, detalles en terracota y una acogedora chimenea que realzan su encanto atemporal. Con 4 dormitorios y 3 baños, esta villa ofrece una base sólida para crear una vivienda familiar a medida o un proyecto de inversión rentable.

Las amplias terrazas con vistas panorámicas son ideales para disfrutar del sol andaluz, mientras que el entorno tranquilo garantiza privacidad absoluta. Situada a pocos minutos de colegios, restaurantes, tiendas y la playa, combina comodidad y serenidad a la perfección.

Un garaje privado y un espacioso jardín completan esta oportunidad única de transformar una villa clásica en una residencia moderna en una de las zonas más deseadas de Marbella.

- 600 m² Totales (450 m² Vivienda + 150 m² Sótano)
- Parcela de 850 m²
- 4 Dormitorios / 3 Baños
- Arquitectura Andaluza – Ideal para Reforma
- Amplias Terrazas con Vistas Panorámicas
- Chimenea, Garaje Privado
- Excelente Potencial de Inversión – Ubicación Exclusiva en Alta Vista



