



Tipo vivienda : Adosado

Localidad : Estepona

Dormitorios : 3

Baños : 3

Piscina : Comunitario

Jardín : Privado

Orientación : Sur

Vistas : jardín

Parking : Parking comunitario

Vivienda : 130 m²

- ✓ cerca de tiendas
- ✓ Trastero
- ✓ Energía solar

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Chimenea
- ✓ Terraza

- ✓ WiFi
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Aire acondicionado

Se presenta una elegante casa adosada situada en la codiciada zona de Nueva Atalaya, en Estepona Este, Málaga. Esta propiedad destaca por su excelente ubicación, próxima a todos los servicios, transporte público, comercios, colegios y zonas de ocio, así como por su cercanía a campos de golf, playas y parques infantiles, lo que la convierte en una opción ideal tanto para familias como para quienes buscan comodidad y calidad de vida.

La vivienda cuenta con una superficie construida de 130m², distribuidos en tres amplios dormitorios, tres baños completos y un aseo adicional. El salón, espacioso y luminoso, dispone de chimenea y acceso directo a una terraza privada de 28m² con vistas al jardín y a la piscina comunitaria. Además, la propiedad ofrece un patio en planta baja, perfecto para disfrutar del clima mediterráneo, y un balcón que aporta mayor luminosidad y ventilación a las estancias.

Entre sus características destacan el aire acondicionado, paneles solares para mayor eficiencia energética, alarma de seguridad, trastero, lavadero y conexión a Internet Wi-Fi. La casa se encuentra en buen estado de conservación y se ofrece con mobiliario opcional. El complejo residencial es cerrado, lo que garantiza privacidad y seguridad, y permite la tenencia de mascotas. El jardín privado proporciona un espacio verde exclusivo, mientras que la piscina y el garaje comunitarios completan la oferta de servicios.

Esta propiedad representa una excelente oportunidad para quienes buscan una vivienda cómoda, funcional y bien ubicada en la Costa del Sol, con todas las comodidades y servicios al alcance de la mano.





