



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Piscina :** Sí

**Vivienda :** 31 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Torrevieja

**Dormitorios :** 1

**Baños :** 1

Ascensor

Apartamento en Nueva Torrevieja con vistas al mar y excelente ubicación. Se presenta este atractivo apartamento situado en la segunda planta de un edificio residencial en la zona de Nueva Torrevieja, una de las áreas más demandadas por su tranquilidad, su cercanía al mar y su excelente conexión con todos los servicios esenciales. La vivienda destaca por su luminosidad y su orientación sur, lo que garantiza sol durante todo el día, creando un ambiente cálido y acogedor tanto en invierno como en verano. Desde su amplia terraza privada, el residente puede disfrutar de unas agradables vistas al mar, convirtiendo este espacio en el lugar ideal para relajarse, tomar el sol o disfrutar de desayunos y cenas al aire libre. El apartamento cuenta con una distribución funcional y moderna, pensada para aprovechar cada metro cuadrado: Dormitorio principal de buen tamaño, con espacio suficiente para un armario empotrado y mobiliario adicional, garantizando confort y privacidad. Cuarto de baño completo, equipado con todas las comodidades necesarias. Salón-comedor con cocina integrada, un ambiente abierto que combina a la perfección la zona de estar y la cocina, fomentando la convivencia y ofreciendo una mayor amplitud visual. Desde el salón se accede directamente a la terraza, lo que proporciona una sensación de continuidad entre el interior y el exterior. La propiedad se encuentra a tan solo 700 metros de la playa, lo que permite disfrutar del mar y del paseo marítimo en cuestión de minutos, sin necesidad de utilizar vehículo. Además, el entorno dispone de colegios, supermercados, restaurantes, farmacias y otros servicios a poca distancia, lo que convierte esta vivienda en una opción ideal tanto para residencia habitual como para segunda vivienda o inversión vacacional. En definitiva, se trata de un apartamento con encanto en una ubicación privilegiada, que combina comodidad, luminosidad y vistas al mar, dentro de un entorno tranquilo y perfectamente comunicado con el centro de Torrevieja y las principales vías de acceso.



