



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Piscina :** No

**Vivienda :** 57 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Málaga

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 1

✓ cerca de tiendas

✓ cerca del transporte

✓ Acceso minusválidos

✓ Sistema de alarma

✓ Electrodomésticos

¡OPORTUNIDAD DE PREVENTA EN BARRIO LA LUZ! (a estrenar - a partir de la ultima semana de octubre)  
Local en esquina con cambio de uso aprobado y en trámite, ideal para inversión o para quienes buscan un espacio único, primeras viviendas o inversión.

La propiedad cuenta con:

- \* 2 habitaciones (posibilidad de cerrar una tercera habitación que hoy esta abierta como parte del salón, IDEAL PARA RENTAR POR HABITACIONES)
- \* Baño completo con ducha + aseo separado
- \* Salón amplio y muy luminoso, perfecto para múltiples usos
- \* Cocina equipada
- \* Todo exterior, con excelente ventilación e iluminación natural

Actualmente la reforma se encuentra en etapa final, por lo que ya se puede visitar. Faltan algunos detalles de terminación, pero la mayor parte de la obra está realizada.

Ubicación privilegiada, frente a la Plaza Larita, lo que garantiza vistas abiertas y un entorno agradable. Además, está rodeado de todo tipo de servicios, comercios y transporte, convirtiéndolo en un punto estratégico tanto para vivir como para emprender.

Contactanos y vení a verlo ¡No te pierdas esta oportunidad única en La Luz!  
[info@immomoment.es](mailto:info@immomoment.es) [www.immomoment.es](http://www.immomoment.es)



+34 951 550 565

