



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Piscina :** Privado

**Vivienda :** 304 m<sup>2</sup>

**Localidad :** La Cala Golf

**Jardín :** Privado

**Dormitorios :** 3

**Orientación :** Suroeste

**Baños :** 4

**Vistas :** Golf

**Parking :** Garaje Cerrado

✓ baño privado

✓ Calefacción

✓ Cerca del golf

✓ Gimnasio

✓ Armarios empotrados

✓ Trastero

✓ Chimenea

✓ Calefacción central

✓ Sótano

✓ Trastero

✓ Terraza

✓ Electrodomésticos

✓ Amueblado

✓ Aire acondicionado



## Villa moderna con espectaculares vistas panorámicas en La Cala Golf

Exclusiva villa contemporánea situada en una de las zonas más prestigiosas de la Costa del Sol, dentro del prestigioso La Cala Golf Resort. Disfruta de un entorno tranquilo, rodeado de naturaleza y con impresionantes vistas abiertas al campo de golf y a las montañas.

La propiedad destaca por su diseño moderno, sus amplios espacios y la luminosidad que inunda cada estancia gracias a sus grandes ventanales de suelo a techo.

### Características principales:

3 dormitorios amplios con armarios empotrados

4 baños modernos, con acabados de alta calidad

Gran salón comedor con acceso directo a la terraza

Cocina abierta totalmente equipada con electrodomésticos de primera

Sótano amplio convertido en sala de juegos, gimnasio o zona de ocio

Terraza de 73 m<sup>2</sup> con vistas panorámicas, terraza en el dormitorio, terraza en el salón y terraza en la sala de juego con piscina privada y jardín

Se vende amueblada, lista para entrar a vivir



### Ideal para:

Vivienda familiar o de vacaciones

Inversión con alta rentabilidad en alquiler

Amantes del golf, la naturaleza y el estilo de vida mediterráneo

Ubicada a pocos minutos en coche de La Cala de Mijas, sus playas, restaurantes y todos los servicios.

Una villa que combina lujo, confort y rentabilidad, lista para disfrutar desde el primer día.

No pierdas la oportunidad de visitarla.

Contacta para más información o concertar una visita privada.

Villa - Chalet, La Cala Golf, Costa del Sol.

3 Dormitorios, 4 Baños, Construidos 304 m<sup>2</sup>.

Posición : Cerca de Golf, Urbanización.

Orientación : Suroeste.

Estado : Excelente, Nueva Construcción.

Piscina : Privada.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Calefacción Central., Chimenea, Suelo Radiante, Baño.

Vistas : Golf, Panorámicas, Jardín, Piscina, Urbanas.

Características : Armarios Empotrados, Terraza Privada, Gimnasio, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Doble acristalamiento, Sótano.

Muebles : Amueblada.

Cocina : Equipada.

Jardín : Privado.

Seguridad : Portero Automático.

Aparcamiento : Garaje, Privado.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable.