



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Piscina :** Privado

**Vivienda :** 758 m<sup>2</sup>

**Localidad :** San Roque Club

**Jardín :** Privado

**Parcela :** 2161 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 5

**Orientación :** Sureste

**Baños :** 4

**Vistas :** Golf

**Parking :** Garaje Cerrado

✓ baño privado

✓ golf de primera línea

✓ Armarios empotrados

✓ Trastero

✓ Trastero

✓ Terraza

✓ Electrodomésticos

✓ Aire acondicionado

#### Exclusiva Villa en Primera Línea de Golf en San Roque Club

Viva el auténtico estilo de vida refinado en esta elegante villa de estilo clásico con 5 dormitorios y 4 baños, situada en primera línea del prestigioso campo de golf de San Roque Club. Disfrute de impresionantes vistas panorámicas sobre los fairways y de unos jardines preciosos que ofrecen privacidad y encanto.

La villa cuenta con un amplio salón con una acogedora chimenea, que se abre a una terraza acristalada con grandes ventanales, creando un espacio luminoso e ideal para disfrutar durante todo el año, con vistas espectaculares al campo de golf. La cocina familiar, de generosas dimensiones, tiene acceso directo a la zona de la piscina, garantizando una perfecta conexión para el entretenimiento. Además, un pintoresco patio con fuente añade un toque de carácter andaluz.

La espaciosa suite principal dispone de baño en suite y acceso directo a una terraza privada con impresionantes vistas al golf y al jardín, el lugar perfecto para relajarse y disfrutar de la tranquilidad del entorno.

Entre otros detalles destacados se incluyen un garaje doble, calefacción por radiadores de gas y aire acondicionado frío/calor. Ubicada dentro del exclusivo San Roque Club, los residentes disfrutan de seguridad las 24 horas y acceso al clubhouse del complejo.

[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es)

Esta villa combina elegancia clásica, confort moderno y una ubicación inmejorable frente al golf. Un hogar ideal para quienes buscan lujo y tranquilidad en la Costa del Sol.



+34 951 550 565

