



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Reserva de Marbella

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Noreste

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Calle

**Vivienda :** 124 m<sup>2</sup>

- ✓ cerca de tiendas
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Amueblado

- ✓ Terraza

Tu refugio con vistas al mar en La Reserva de Marbella ????

Descubre este precioso apartamento totalmente reformado y amueblado, situado en una de las zonas más tranquilas y exclusivas de Marbella: La Reserva de Marbella, a tan solo unos minutos de las mejores playas y del puerto de Cabopino.

Con amplias vistas al mar, esta vivienda destaca por su luminosidad, sus espacios abiertos y su ambiente relajado, perfecto para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. Cuenta con 124 m<sup>2</sup> construidos, dos dormitorios amplios, un salón moderno y acogedor con cocina abierta, y una terraza soleada donde cada amanecer se convierte en un privilegio.

Forma parte de una comunidad muy privada de sólo 18 propietarios, ideal para quienes buscan tranquilidad y privacidad. La mayoría de los vecinos utilizan sus viviendas como segunda residencia, así que... ¡siempre tendrás la piscina casi para ti solo! ????

Dispone de LPO (Licencia de Primera Ocupación), parking privado exterior y todo listo para entrar a vivir o disfrutar como residencia vacacional.





