



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Estepona

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Oeste

**Vistas :** Vistas montaña

**Parking :** Aparcamiento privado  
abierto

**Vivienda :** 97 m<sup>2</sup>

- ✓ Gimnasio
- ✓ Ascensor
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Terraza

- ✓ Trastero
- ✓ Amueblado

Descubre este magnífico apartamento donde el confort y el estilo se fusionan a la perfección. Con dos amplias terrazas de un total de 47 m<sup>2</sup>, orientadas al este y al oeste, esta vivienda ofrece impresionantes vistas a las montañas y a los exuberantes jardines comunitarios, creando el espacio ideal para disfrutar del sol de la mañana o relajarse al atardecer.

Diseñado con materiales de primera calidad y elegantes suelos de mármol, el apartamento desprende sofisticación y durabilidad. Construido en 2004 y en excelente estado de conservación, forma parte de una exclusiva urbanización creada para el descanso y el bienestar. Sus residentes disfrutan de instalaciones de primer nivel, como piscina, gimnasio totalmente equipado y sauna, ideales tanto para un estilo de vida activo como para el relax.

Pensado para la comodidad, cuenta con aire acondicionado centralizado, armarios empotrados y la ventaja añadida de un garaje privado y un trastero. Sus bajos gastos comunitarios aumentan su atractivo, convirtiéndolo en una opción inteligente tanto para vivienda habitual como para segunda residencia.

Ubicado en una zona bien conectada, con servicios cercanos como restaurantes, transporte público, instalaciones deportivas y colegios, este apartamento ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad y accesibilidad.



