



Tipo vivienda : Apartamento

Localidad : Marbella

Dormitorios : 4

Baños : 2

Piscina : Comunitario

Jardín : Comunitario

Orientación : Este

Vistas : Al mar

Vivienda : 140 m²

- ✓ cerca de tiendas
- ✓ Gimnasio
- ✓ Ascensor
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Piscina climatizada
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Terraza

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ No amueblado



Impresionante apartamento totalmente nuevo en Nueva Andalucía, entregado en septiembre de 2024 en el codiciado desarrollo Albatros XV, construido por la reconocida empresa Piomar S.L. Este elegante apartamento en la quinta planta está listo para entrar a vivir, con llaves en mano, sin esperas y sin hipoteca, ya que está totalmente pagado y se ofrece directamente por el propietario.

Con espectaculares vistas a la montaña de La Concha y al mar Mediterráneo, la vivienda disfruta de una abundante luz natural gracias a su orientación este, ideal para disfrutar del sol de la mañana desde la terraza. Con una superficie de 140 m², cuenta con 4 dormitorios, 2 baños, un moderno salón con cocina abierta y una terraza y balcón privados ideales para relajarse al aire libre.

Diseñado para ofrecer confort y comodidad, el apartamento incluye armarios empotrados, calefacción central, aire acondicionado y se encuentra en un edificio seguro y bien cuidado con ascensor. Los residentes pueden disfrutar de excelentes zonas comunes como piscina, gimnasio y amplias zonas verdes para descansar.

Ubicación inmejorable, a solo 8 minutos en coche de Puerto Banús, de San Pedro de Alcántara y a pocos minutos de las playas cercanas como Playa de San Pedro (2,9 km) y Playa de Nueva Andalucía (3 km). Ya sea como residencia permanente, casa vacacional o inversión, esta propiedad lo tiene todo.

Una oportunidad única para adquirir un apartamento totalmente nuevo, listo para entrar a vivir, en una de las zonas más deseadas de Marbella. ¡Reserva tu visita hoy mismo!

Impresionante apartamento totalmente nuevo en Nueva Andalucía, entregado en septiembre de 2024 en el codiciado desarrollo Albatros XV, construido por la reconocida empresa Piomar S.L. Este elegante apartamento en la quinta planta está listo para entrar a vivir, con llaves en mano, sin esperas y sin hipoteca, ya que está totalmente pagado y se ofrece directamente por el propietario.

Con espectaculares vistas a la montaña de La Concha y al mar Mediterráneo, la vivienda disfruta de una abundante luz natural gracias a su orientación este, ideal para disfrutar del sol de la mañana desde la terraza. Con una superficie de 140 m², cuenta con 4 dormitorios, 2 baños, un moderno salón con cocina abierta y una terraza y balcón privados ideales para relajarse al aire libre.

Diseñado para ofrecer confort y comodidad, el apartamento incluye armarios empotrados, calefacción central, aire acondicionado y se encuentra en un edificio seguro y bien cuidado con ascensor. Los residentes pueden disfrutar de excelentes zonas comunes como piscina, gimnasio y amplias zonas verdes para descansar.

Ubicación inmejorable, a solo 8 minutos en coche de Puerto Banús, de San Pedro de Alcántara y a pocos minutos de las playas cercanas como Playa de San Pedro (2,9 km) y Playa de Nueva Andalucía (3 km). Ya sea como residencia permanente, casa vacacional o inversión, esta propiedad lo tiene todo.

Una oportunidad única para adquirir un apartamento totalmente nuevo, listo para entrar a vivir, en una de las zonas más deseadas de Marbella. ¡Reserva tu visita hoy mismo!

