



**Tipo vivienda :** Ático  
**Localidad :** Torremolinos  
**Dormitorios :** 1  
**Baños :** 1

**Piscina :** No  
**Orientación :** Sureste  
**Vistas :** Al mar  
**Parking :** Aparcamiento privado  
abierto

**Vivienda :** 35 m<sup>2</sup>

- |                       |                     |                        |
|-----------------------|---------------------|------------------------|
| ✓ cerca de tiendas    | ✓ complejo cerrado  | ✓ cerca del transporte |
| ✓ Cerca de la playa   | ✓ Cerca del mar     | ✓ Acceso minusválidos  |
| ✓ Armarios empotrados | ✓ Sistema de alarma | ✓ Ascensor             |
| ✓ Electrodomésticos   | ✓ Amueblado         |                        |

Piso de 1 dormitorio en venta en pleno centro de Torremolinos, situado en séptima planta, con vistas despejadas y ligeras vistas al mar. Dispone de salón con cocina americana, además de mucha luz.

El edificio cuenta con conserje mañana y tarde, cámaras de seguridad y permite alquiler turístico, apto tanto para uso propio como para inversión.

Aparcar resulta muy sencillo, ya que a 3 minutos a pie hay un parking gratuito.

La vivienda presenta orientación sureste, a aproximadamente 800 metros de la playa, y se ubica en una zona con todos los servicios a pie: supermercados, colegio, estación de tren, farmacias, comercios y restauración

Inmueble con localización estratégica, altura que proporciona luz y vistas, y alto potencial de rentabilidad en un área de fuerte demanda. Oportunidad que no puedes perder!



