



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Piscina :** Sí

**Vivienda :** 104 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Orihuela Costa

**Parcela :** 225 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

✓ Terraza

✓ Electrodomésticos

Te presentamos este espectacular chalet independiente ubicado en la exclusiva y tranquila zona de Lomas de Don Juan, en Orihuela Costa. Una propiedad única que combina el encanto rústico mediterráneo con un diseño moderno y funcional, ideal para quienes buscan confort, privacidad y un entorno lleno de luz y naturaleza cerca del mar. La vivienda se distribuye en tres plantas más un sótano completamente acondicionado, y cuenta con 3 dormitorios y 3 baños. En la planta principal, encontramos un amplio y luminoso salón-comedor, con grandes ventanales que permiten la entrada de abundante luz natural y ofrecen acceso directo al exterior y a la piscina privada. En este mismo nivel se ubican una cocina independiente totalmente equipada y un aseo de cortesía. En la segunda planta, la vivienda dispone de dos dormitorios y un baño completo, perfectos para familiares o invitados. En la tercera planta, se sitúa la suite principal, un espacio íntimo y acogedor que cuenta con su propio baño, además de una terraza privada con jacuzzi y vistas despejadas, ideal para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo. El sótano ha sido acondicionado como una zona de ocio excepcional, equipada con mesa de billar, gran televisor, piano y un acogedor salón recreativo, ofreciendo un espacio perfecto para el entretenimiento y el descanso. En el exterior, la propiedad cuenta con una piscina privada rodeada de zonas de terraza y solárium, donde poder disfrutar del sol y de agradables momentos al aire libre. Situada en una zona residencial tranquila pero cercana a todos los servicios, como supermercados, restaurantes, zonas comerciales y campos de golf, y a pocos minutos en coche de las playas de Campoamor, Cabo Roig y La Zenia, esta villa representa la combinación perfecta entre comodidad, estilo y ubicación privilegiada. En definitiva, una vivienda con personalidad, encanto y excelentes calidades, diseñada para quienes valoran la vida mediterránea en su máxima expresión, con amplios espacios, privacidad y un toque de lujo en cada detalle.





