



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Estepona

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Suroeste

**Vistas :** Vistas montaña

**Parking :** Aparcamiento privado  
abierto

**Vivienda :** 149 m<sup>2</sup>

✓ Ascensor

✓ Trastero

✓ Amueblado

✓ Aire acondicionado

Este precioso y contemporáneo apartamento de 2 dormitorios se encuentra en la exclusiva urbanización Mirador del Golf, junto al club de golf de Estepona. Construido en 2021, combina un diseño moderno con confort, privacidad y una ubicación tranquila, a solo unos minutos del centro de Estepona, la playa y todos los servicios.

Con orientación suroeste, la vivienda disfruta de sol durante todo el día y de agradables vistas a los jardines, las montañas y un ligero vistazo al mar.

El interior ofrece un amplio y luminoso salón-comedor de planta abierta, conectado con una cocina totalmente equipada con electrodomésticos Siemens, creando un espacio armonioso y funcional. El dormitorio principal cuenta con baño en suite, mientras que el dormitorio de invitados dispone de un baño independiente, ambos diseñados para ofrecer el máximo confort.

Desde el salón y el dormitorio principal se accede a una espaciosa terraza de 54 m<sup>2</sup>, cerrada con cortinas de cristal que permiten abrirla completamente en verano o cerrarla para disfrutarla como una extensión del salón durante los meses más frescos. La terraza conduce directamente a un jardín privado de casi 90 m<sup>2</sup>, cuidadosamente mantenido por la comunidad — y incluido en las cuotas comunitarias.

Entre sus características adicionales destacan una plaza de aparcamiento privada, trastero, piscina comunitaria, jardines paisajísticos y gimnasio.

Una propiedad que combina a la perfección el encanto de una villa — con espacio, luz y jardín privado — con la comodidad, seguridad y bajo mantenimiento de una exclusiva comunidad cerrada.

Info@ImmoMoment.es [www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)  
Ideal tanto como residencia permanente como para disfrutarla como vivienda vacacional.



+34 951 550 565

