



Tipo vivienda : Apartamento

Localidad : Estepona

Dormitorios : 2

Baños : 1

Piscina : Comunitario

Jardín : Comunitario

Orientación : Sur

Parking : Aparcamiento privado abierto

Vivienda :

85 m²

- ✓ cerca de tiendas
- ✓ Cerca del mar
- ✓ Ascensor

- ✓ complejo cerrado
- ✓ WiFi
- ✓ Amueblado

- ✓ cerca del transporte
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Aire acondicionado

Este apartamento de lujo, situado en el corazón de Estepona Centro, tan solo 3 minutos andando hasta la playa y Paseo Marítimo. Ofrece una ubicación privilegiada en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol. Con una superficie construida de 85 m², de los cuales 70 m² son interiores. La vivienda cuenta con dos dormitorios y un baño, proporcionando un espacio cómodo y funcional ideal tanto para residencia habitual como para inversión.

La vivienda se encuentra dentro de una comunidad cerrada con vigilancia 24 horas, lo que garantiza la máxima seguridad y tranquilidad, se puede disfrutar de una piscina y zonas comunitarios. Además, la propiedad dispone de garaje privado, lo que añade un plus de comodidad y exclusividad, especialmente en una zona céntrica donde el aparcamiento es muy valorado.

En cuanto a las características interiores, el piso está totalmente amueblado y equipado con una cocina de concepto abierto completamente instalada, todo de alta calidad, aire acondicionado, suelos de mármol y puertas de cristal que aportan luminosidad y modernidad. La presencia de balcón con vistas a la ciudad, doble acristalamiento, sistema de alarma, acceso para sillas de ruedas y ascensor refuerzan la funcionalidad y el confort.

El piso tiene licencia turística y con ubicación excelente, ofrece una opción de inversión con alto rendimiento.

La localización es inmejorable, con todos los servicios a mano: cerca de tiendas, restaurantes, colegios, transporte público, el puerto y el centro urbano. Esta propiedad, gestionada en exclusiva, representa una oportunidad única para quienes buscan calidad, seguridad y una vida cómoda en pleno centro de Estepona.



+34 951 550 565

