



Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : Altea

Dormitorios : 3

Baños : 3

Piscina : Privado

Vivienda : 220 m²

Parcela : 800 m²

Sup terrazas : 40 m²

Playa : 5 Km

✓ Jardín

✓ Solarium

✓ Parking

✓ Pre-aire acondicionado

✓ Cerca del golf

VILLA DE LUJO DE OBRA NUEVA EN ALTEA □□ Villa de lujo de nueva construcción situada en Altea, la localidad más pintoresca de la Costa Blanca. Un auténtico tesoro del Mediterráneo que goza de una gran riqueza paisajística y de excelentes comunicaciones y servicios, con una amplia oferta de comercios, restaurantes, un campo de golf y un puerto deportivo. □□ En Altea se encuentran algunas de las calas y playas más bellas de la provincia, un magnífico puerto deportivo y una amplia oferta de servicios, comercios y restaurantes que hacen de esta zona un lugar excepcional para vivir. □□ La orientación de las estancias y la presencia de los grandes ventanales favorecen una convivencia permanente entre el interior y el exterior de la vivienda, permitiendo la fusión de los ambientes y formando parte de un único espacio visual. □□ La luz penetra a través de los grandes ventanales e invade cada rincón de la casa, dimensionada por la presencia de materiales blancos y translúcidos. □□ Sus más de 800 m² de parcela permiten disfrutar de un gran jardín exterior con total privacidad y seguridad. Un privilegio cada vez más importante que se puede disfrutar en esta vivienda durante todas las estaciones del año. □□ La distribución de los espacios se organiza en torno a la terraza y la piscina, que actúan como verdadero corazón de la casa. □□ Cuenta con una distribución de estancias muy funcional, con un gran espacio común y tres amplios dormitorios que disponen de baño propio, y un excepcional vestidor en la habitación principal. □□ Todas las habitaciones tienen baño privado y acceso a las terrazas. En la habitación principal se encuentra un extraordinario vestidor de grandes dimensiones totalmente equipado y un baño de diseño funcional. □□ Instalación de aire acondicionado por conductos a través de falsos techos. Dos máquinas de frío y calor, una para la zona de día y otra para la zona de noche, según planos, marca Daikin, Mitsubishi o similar. □□ En la cocina, la madera natural, la porcelana de alta calidad y los revestimientos de perfecto acabado contribuyen a crear el máximo confort. □□ El equipamiento de la cocina incluye electrodomésticos de alta gama, piedra natural y muebles de primera calidad. Cocina de diseño con isla de Silestone, Granito o similar con instalación que incluye el fregadero y la placa de inducción. □□ Campana plana de 90 cm. en acero inoxidable de 1ª marca. Horno eléctrico BOSCH o similar. □□ Altea es uno de los pueblos con más encanto de la Costa Blanca. Además, ostenta el título oficial de Capital Cultural de la Comunidad Valenciana. □□ Altea tiene una situación privilegiada tanto de mar y playa, como de montaña y río. □□ Altea tiene más de 8 km de costa, alternando acantilados y pequeñas calas con tramos de playa en terreno llano. □□ El aeropuerto de Alicante se encuentra a 50 minutos en coche y el de Valencia a 1,5 horas. □



