



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Manilva

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Suroeste

**Vistas :** Al mar

**Parking :** 1 estacionamiento  
subterráneo

**Vivienda :**

102 m<sup>2</sup>

- ✓ baño privado
- ✓ Gimnasio
- ✓ Terraza
- ✓ No amueblado

- ✓ complejo cerrado
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Solarium
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Electrodomésticos

Nueva Promoción: Precios desde 329,259 € hasta 599,000 €. [Habitaciones: 2 - 3] [Baños: 2 - 2] [Construidos: 102.00 m<sup>2</sup> - 132.00 m<sup>2</sup>]

Imagine despertar cada mañana en un entorno donde la tranquilidad se fusiona con la brisa marina y el cálido sol del Mediterráneo. Esto y mucho más es lo que le ofrece nuestra promoción de 45 exclusivos pisos de obra nueva en Manilva.

Un recinto que ofrece serenidad y confort en sus tres elegantes edificios.

¿Se imagina disfrutando de un espacioso bajo con jardín, o quizás prefiere la altura y las impresionantes vistas desde nuestros áticos dúplex? Con opciones de 2 o 3 dormitorios, cada uno de nuestros pisos ofrece un espacio de vida que se adapta a sus necesidades, con tamaños que van desde los acogedores 102 m<sup>2</sup> hasta los lujosos 132 m<sup>2</sup>.

Su orientación suroeste le permite disfrutar desde su terraza de unas maravillosas vistas panorámicas al mar, Gibraltar y norte de África. Además, la luminosidad inundará cada rincón de su salón.

La compra incluye no solo un hogar, sino también comodidad y seguridad. Dispondrá de su propia plaza de parking y trastero para almacenar sus tesoros y mantener su espacio ímpicamente organizado.

Disfrute la piscina comunitaria donde podrá sumergirse y relajarse, un moderno gimnasio para mantener su cuerpo en forma, una versátil sala multiusos para sus eventos o reuniones y una zona infantil donde los más pequeños pueden dejar volar su imaginación.

Con una ubicación privilegiada, tendrá acceso a una amplia gama de servicios en los encantadores entornos de Casares Costa, El Cortesín, Manilva pueblo y Sotogrande. Y para los amantes del golf, las playas y la aventura al aire libre, estará rodeado de los mejores clubes y campos de golf de la zona, magníficas playas y calas, y montañas que ofrecen un sinfín de actividades para explorar y disfrutar.

**Info@ImmoMoment.es** [www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es) +34 951 550 565  
No espere más para hacer realidad su sueño. Contáctenos hoy mismo y reserve su opción favorita y le ayudaremos en todo lo posible hacia su nuevo hogar junto al mar en Manilva.



