



Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : La Duquesa

Dormitorios : 5

Baños : 4

Piscina : Comunitario

Jardín : Privado

Orientación : Suroeste

Vistas : Al mar

Parking : Aparcamiento privado abierto

Vivienda : 300 m²

Parcela : 399 m²

- ✓ baño privado
- ✓ Cerca del golf
- ✓ Terraza
- ✓ No amueblado

- ✓ cerca de tiendas
- ✓ Cerca del mar
- ✓ Solarium
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ complejo cerrado
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Electrodomésticos



Espaciosa Villa Independiente en La Duquesa, Costa del Sol

Esta villa independiente ofrece un amplio espacio y un gran potencial en la hermosa y codiciada zona de La Duquesa, en la Costa del Sol. Con 300 m² de espacio construido y un jardín/parcela privada de 399 m², esta propiedad es el lienzo perfecto para aquellos que buscan crear la casa de sus sueños.

Características principales:

Habitaciones y Baños: 5 amplios dormitorios y 4 baños, incluyendo un baño en suite para mayor comodidad.

Ubicación: Convenientemente ubicada cerca de campos de golf, el puerto, el mar, el centro de la ciudad y dentro de una urbanización para un estilo de vida vibrante.

Orientación: Orientación suroeste, asegurando mucha luz natural y espectaculares atardeceres.

Estado: En estado aceptable, ofreciendo la oportunidad de personalización y mejoras.

Comodidades y aspectos destacados:

Vistas: Vistas panorámicas al mar, las montañas, el campo y el jardín.

Espacio exterior: Jardín privado y un amplio solárium para relajarse y disfrutar al aire libre.

Características interiores: Armarios empotrados, suelos de mármol, doble acristalamiento y una terraza privada.

Control de clima: Aire acondicionado para mayor comodidad durante todo el año.

Cocina: Totalmente equipada y lista para su uso.

Seguridad y practicidad:

Seguridad: Ubicada en un complejo cerrado para mayor tranquilidad.

Aparcamiento: Aparcamiento privado para mayor conveniencia.

Servicios: Incluye electricidad y agua potable.

Información adicional:

Piscina: Acceso a una piscina comunitaria para ocio y recreación.

Mobiliario: Actualmente no amueblada, lo que permite decorarla según tus gustos.

Esta villa representa una fantástica oportunidad para aquellos que buscan espacio, privacidad y la posibilidad de crear un hogar verdaderamente único en el corazón de la Costa del Sol.

