



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Piscina :** Sí

**Vivienda :** 70 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Orihuela Costa

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 1

✓ Terraza

✓ Solarium

✓ Aire acondicionado

Hermosa casa en Residencial La Concha Situado en la prestigiosa Residencial La Concha , este encantador y bien conservado triplex ofrece comodidad, amplitud y un luminoso estilo de vida mediterráneo. La propiedad cuenta con 2 dormitorios , una cocina independiente con despensa , 1 baño completo y 1 aseo de invitados . Con 70 m<sup>2</sup> de superficie habitable , ofrece una distribución ideal tanto para residencia permanente como para vacaciones. En la planta baja encontrará un acogedor porche cubierto , perfecto para disfrutar del clima durante todo el año. La casa también cuenta con un solárium privado de 20 m<sup>2</sup> , ideal para tomar el sol o relajarse, así como una terraza ajardinada delantera de 20 m<sup>2</sup> . La propiedad se vende completamente amueblada y equipada , lista para entrar a vivir o alquilar de inmediato. Los residentes también disfrutan de acceso a una estupenda piscina comunitaria , ideal para refrescarse en los días cálidos. Construida en 2003 , la vivienda se encuentra en excelente estado. Los gastos anuales incluyen un IBI de 233,46 € y una cuota de comunidad de tan solo 360 € al año . Una oportunidad fantástica para cualquiera que busque una vivienda cómoda y de bajo mantenimiento en un complejo residencial tranquilo y bien cuidado, cerca de todos los servicios esenciales.





