



**Tipo vivienda :** Ático

**Localidad :** New Golden Mile

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Suroeste

**Vistas :** Al mar

**Parking :** 1 estacionamiento subterráneo

**Vivienda :** 163 m<sup>2</sup>

- |                                |                          |                          |
|--------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| ✓ baño privado                 | ✓ primera línea de playa | ✓ Primera línea de playa |
| ✓ Piscina climatizada          | ✓ complejo cerrado       | ✓ Cerca de la playa      |
| ✓ Calefacción                  | ✓ Cerca del mar          | ✓ WiFi                   |
| ✓ Gimnasio                     | ✓ Armarios empotrados    | ✓ Trastero               |
| ✓ A poca distancia de la playa | ✓ Chimenea               | ✓ Sauna                  |
| ✓ Ascensor                     | ✓ Trastero               | ✓ Terraza                |
| ✓ Solarium                     | ✓ Electrodomésticos      | ✓ Amueblado              |
| ✓ Aire acondicionado           |                          |                          |

Experimente la máxima expresión del lujo mediterráneo con este excepcional ático duplex frente al mar, con una ubicación ideal en la codiciada Nueva Milla de Oro de Estepona. Diseñada para quienes valoran la comodidad, la elegancia y una vida relajada junto al mar, esta residencia ofrece acceso directo a la playa y una comunidad con comodidades de estilo resort. Aquí, cada día se siente como un refugio, rodeado de belleza natural y un ambiente dedicado al bienestar.

En el interior, la casa ha sido meticulosamente equipada para satisfacer los más altos estándares de los compradores internacionales. Entre sus características premium se incluyen un sistema de sonido B&O de última generación, vinoteca, sauna, chimenea eléctrica, lavavajillas doble y una Thermomix, perfecta para los amantes de la cocina. Un amplio vestidor y una terraza solárium privada contribuyen a la sensación de lujo, creando una armoniosa combinación de estilo y practicidad.

Salga y descubra un mundo de comodidad y ocio a la vuelta de la esquina. A pocos pasos encontrará una variedad de restaurantes que ofrecen sabores mediterráneos y cocina internacional. Para lo último en lujo, un reconocido hotel de 5 estrellas se encuentra justo al lado, lo que le brinda fácil acceso a tratamientos de spa excepcionales e instalaciones de primera clase cuando lo desee.

Más que un momento, este es un estilo de vida: una invitación al disfrute de la vida costera, donde convergen el lujo y la comodidad y el espíritu mediterráneo.

[www.immomoment.es](http://www.immomoment.es)



+34 951 550 565

